

Zadar Borik poslovni prostor 81 m2 novo u ponudi, Zadar, التجارية العقارات

## معلومات البائع

Željko Ajduk : الاسم:  
 aajduk77@gmail.com : البريد الإلكتروني:  
 Željko : الاسم الأول:  
 Ajduk : الاسم الأخير:  
 AGENCIJA AJDUK, : اسم الشركة:  
 posredovanje i promet  
 nekretnina  
 Selling and renting  
 http://www.agencijaajduk.hr/ : الموقع:  
 Croatia : بلد:  
 Splitsko-dalmatinska županija : Region:  
 Podbablje : City:  
 Kamenmost : City area:  
 21262 : الرمز البريدي:  
 Domovinske zahvalnosti 68 : عنوان:  
 +385(0)91 5074123 : Mobile:  
 +385(0)99 2725770 : Phone:  
 AGENCIJA AJDUK, : عنا:  
 posredovanje i promet  
 nekretnina  
 SJEDIŠTE: Domovinske  
 zahvalnosti 68, 21262  
 Kamenmost  
 REG BROJ:  
 2181-01/02-08-4-R.Đ.  
 MB OBRTA: 92295045  
 OIB: 71504341856  
 TRANSAKCIJSKI RAČUN:  
 Privredna banka Zagreb: IBAN:  
 HR1723400091160245732  
 IBAN SWIFT CODE:  
 PBZGHR2X  
 77/2009 : Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

Zadar Borik poslovni prostor 81 m2 novo u ponudi

بيع  
 81 m<sup>2</sup>  
 1  
 178,200.00 €

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

غرف النوم:

السعر:

توجيه: الشرق  
نشرت من قبل: 10.08.2024

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija  
مدينة: Zadar  
ربع: Borik  
Poštanski broj: 23000

## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
تصريح الموقع: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا  
شهادة فحص: نعم فعلا



## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: B  
بنية التحتية: كهربا، تركيب الهاتف  
مع وصول السيارة: سيارة، شاحنة

## وصف

معلومات إضافية:

PP-4 Ekskluzivno prodajemo poslovni prostor u roh-bau izvedbi na odličnoj lokaciji u gradu Zadru, kvart Borik u ulici Nikole Božidarevića. Poslovni prostor se nalazi u prizemlju stambeno-poslovne zgrade, a ukupna površina iznosi 81 m<sup>2</sup>.

Ispred prostora ima dovoljno mjesta na zajedničkom parkingu od cijele zgrade. Prostor je pogodan za obavljanje više vrsta djelatnosti. Prostor je u roh-bau izvedbi i kao takav se prodaje. Orijehtacija je istok. Vlasništvo je uredno i čisto 1/1 bez tereta, etažno vlasništvo. NAPOMENA: budući kupac ne plaća porez na promet nekretnina u iznosu od 3%. Sve ostale detalje možete dobiti u uredu agencije.

Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2,5% + PDV.

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 632512  
Agency ref id: 2245  
الهاتف للإتصال: +385 99 272 5770