

Sutivan 14628 m2 poljoprivredno zemljište masline i šipak - top!, Sutivan, أرض

معلومات البائع

Željko Ajduk : الاسم:
 aajduk77@gmail.com : البريد الإلكتروني:
 Željko : الاسم الأول:
 Ajduk : الاسم الأخير:
 AGENCIJA AJDUK, : اسم الشركة:

posredovanje i promet
 nekretnina

Selling and renting

<http://www.agencijaajduk.hr/>

Croatia

Splitsko-dalmatinska županija

Podbablje

Kamenmost

21262

Domovinske zahvalnosti 68

+385(0)91 5074123

+385(0)99 2725770

AGENCIJA AJDUK,

posredovanje i promet

nekretnina

SJEDIŠTE: Domovinske

zahvalnosti 68, 21262

Kamenmost

REG BROJ:

2181-01/02-08-4-R.Đ.

MB OBRTA: 92295045

OIB: 71504341856

TRANSAKCIJSKI RAČUN:

Privredna banka Zagreb: IBAN:

HR1723400091160245732

IBAN SWIFT CODE:

PBZGHR2X

77/2009

Service Type:

الموقع:

بلد:

Region:

City:

City area:

الرمز البريدي:

عنوان:

Mobile:

Phone:

عنا:

Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

Sutivan 14628 m2 poljoprivredno zemljište masline i šipak - top!

بيع

ارض زراعية

14628 m²

335,000.00 €

عام

العنوان:

عقار ل:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

10.08.2024

نشرت من قبل:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija
مدينة: Sutivan
منطقة المدينة: Sutivan
Poštanski broj: 21403

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:



معلومات إضافية

سيارة

مع وصول السيارة:

وصف

معلومات إضافية:

Ekskluzivno prodajemo vrhunsko poljoprivredno zemljište na otoku Braču, Sutivan sa mogućnošću izgradnje objekta od 400 m² nadzemno te do 1000 m² podzemno po važećem prostornom planu! Ukupna površina zemljišta iznosi 14628 m² na samo jednoj čestici. Kompletno zemljište je ograđeno sa novim kamenim zidom te pocinčanom ogradom. Na zemljištu je zasađeno 400 maslina starosti cca 10 godina koje su u vrhunskoj kondiciji i prinos im je odličan. Također, na zemljištu je zasađeno i 150 šipaka. Važno je napomenuti da je cijeli nasad u ekološkom uzgoju i održavanju bez pesticida te je maslinovo ulje vrhunske kvalitete. Sa zemljišta se pruža prekrasan pogled na more, Split, Sutivan, Mirca te Supetar. Udaljenost od mora iznosi 1,8km, od Sutivana 2km, a od Supetra i trajektne luke 4km. S obzirom da je zemljište udaljeno više od 1km od obalnog pojasa i ima površinu veću od 1ha moguće je legalno izgraditi objekt od 400 m² nadzemno i 1000 m² podzemno u svrhu obavljanja djelatnosti kroz OPG. Vlasništvo je uredno i čisto 1/1 bez tereta na pravnoj osobi, a kupac može po dogovoru sa vlasnikom kupiti i pravnu osobu. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2,5% + PDV.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 632519
Agency ref id: 2224

+385 99 272 5770

الهاتف للإتصال :