

Sutivan 14628 m2 poljoprivredno zemljište masline i šipak - top!, Sutivan, أرض

معلومات البائع

Željko Ajduk : الاسم
aajduk77@gmail.com : البريد الإلكتروني
Željko : الاسم الأول
Ajduk : الاسم الأخير
AGENCIJA AJDUK, : اسم الشركة
posredovanje i promet

nekretnina
Selling and renting : Service Type:
http://www.agencijaajduk.hr/ : الموقع
Croatia : بلد
Splitsko-dalmatinska županija : Region:
Podbablje : City:
Kamenmost : City area:
21262 : الرمز البريدي
Domovinske zahvalnosti 68 : عنوان
+385(0)91 5074123 : Mobile:
+385(0)99 2725770 : Phone:
AGENCIJA AJDUK, : عنا
posredovanje i promet
nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske
zahvalnosti 68, 21262
Kamenmost
REG BROJ:
2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN:
Privredna banka Zagreb: IBAN:
HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE:
PBZGHR2X
77/2009 : Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

Sutivan 14628 m2 poljoprivredno zemljište masline i šipak - top!

بيع
ارض زراعية
14628 m²
335,000.00 €

عام
العنوان:
عقار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:

10.08.2024

نشرت من قبل:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija
مدينة: Sutivan
منطقة المدينة: Sutivan
Poštanski broj: 21403

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:



معلومات إضافية

سيارة

مع وصول السيارة:

وصف

معلومات إضافية:

Ekskluzivno prodajemo vrhunsko poljoprivredno zemljište na otoku Braču, Sutivan sa mogućnošću izgradnje objekta od 400 m2 nadzemno te do 1000 m2 podzemno po važećem prostornom planu! Ukupna površina zemljišta iznosi 14628 m2 na samo jednoj čestici. Kompletно zemljište je ograđeno sa novim kamenim zidom te pocinčanom ogradom. Na zemljištu je zasađeno 400 maslina starosti cca 10 godina koje su u vrhunskoj kondiciji i prinos im je odličan. Također, na zemljištu je zasađeno i 150 šipaka. Važno je napomenuti da je cijeli nasad u ekološkom uzgoju i održavanju bez pesticida te je maslinovo ulje vrhunske kvalitete. Sa zemljišta se pruža prekrasan pogled na more, Split, Sutivan, Mirca te Supetar. Udaljenost od mora iznosi 1,8km, od Sutivana 2km, a od Supetra i trajektne luke 4km. S obzirom da je zemljište udaljeno više od 1km od obalnog pojasa i ima površinu veću od 1ha moguće je legalno izgraditi objekt od 400 m2 nadzemno i 1000 m2 podzemno u svrhu obavljanja djelatnosti kroz OPG. Vlasništvo je uredno i čisto 1/1 bez tereta na pravnoj osobi, a kupac može po dogovoru sa vlasnikom kupiti i pravnu osobu. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2,5% + PDV.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 632519
Agency ref id: 2224

+385 99 272 5770

الهاتف للإتصال :