

Split Podstrana nova vila sa trajnim pogledom na more 297 m2, Podstrana, بيت

معلومات البائع

Željko Ajduk	: الاسم:
aaajduk77@gmail.com	: البريد الإلكتروني:
Željko	: الاسم الأول:
Ajduk	: الاسم الأخير:
AGENCIJA AJDUK,	: اسم الشركة:
posredovanje i promet nekretnina	
Selling and renting	Service Type:
http://www.agencijaajduk.hr/	: الموقع:
Croatia	: بلد:
Splitsko-dalmatinska županija	Region:
Podbablje	City:
Kamenmost	City area:
21262	: الرمز البريدي:
Domovinske zahvalnosti 68	: عنوان:
+385(0)91 5074123	Mobile:
+385(0)99 2725770	Phone:
AGENCIJA AJDUK,	: عنا:
posredovanje i promet nekretnina	
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262	
Kamenmost	
REG BROJ:	
2181-01/02-08-4-R.Đ.	
MB OBRTA: 92295045	
OIB: 71504341856	
TRANSAKCIJSKI RAČUN:	
Privredna banka Zagreb: IBAN:	
HR1723400091160245732	
IBAN SWIFT CODE:	
PBZGHR2X	
77/2009	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

Split Podstrana nova vila sa trajnim pogledom na more 297 m2

بيع

297.3 m²484 m²

5

عام

العنوان:

ع قار ل:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات: 4
السعر: 1,600,000.00 €
نشرت من قبل: 10.08.2024

مشرط
شرط: تحت الإنشاء

مكان
بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija
مدينة: Podstrana
منطقة المدينة: Podstrana
Poštanski broj: 21312

تصاريح
رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا
شهادة فحص: نعم فعلا



الصرف الصحي، كهربا، تركيب الهاتف
A+

معلومات اضافية
بنية التحتية:
كفاءة الطاقة:

تدفئة
نوع التدفئة: مكيف هوا

وصف
معلومات اضافية:

Prodaje se vrhunska vila sa trajnim i panoramskim pogledom na more u mjestu Podstrana kod Splita. Ukupna površina vile iznosi 297,30 m2 na parceli od 604 m2. Vila je građena po najvišim standardima te će biti opremljena identično kao što je u render slikama oglasa. Sastoji se od suterena, prizemlja i prvog kata. U suterenu se nalazi velika garaža, konoba, strojarnica te unutarne stepenište. Prizemlje je ujedno i komunikacija sa bazenom i velikom terasom s koje se pruža prekrasan pogled na more. Sastoji se od kuhinje sa blagavaonicom, dnevnog boravka, wc-a, velike spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom te ulaznog prostora. Na prvom katu se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom, degažman te južna i zapadna lođa s kojih se pruža prekrasan pogled na more. Kompletna okućnica je hortikulturno uređena i ograđena tako da budući vlasnik ima osiguranu privatnost 24 sata na dan. Vila ima visoku energetska učinkovitost zbog samog načina gradnje i materijala koji su se koristili. Oprema je vrhunska,

kompletan namještaj je dizajnerski, a u cijeloj vili je uveden sustav podnog grijanja. Planirani rok završetka i useljenja je 01.06.2023. godine. Udaljenost od mora iznosi 300m zračne linije, a od aerodroma 25km. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 3%+PDV.

معلومات الاتصال إضافية

632522 :الرقم المرجعي الداخلي:

2218 Agency ref id:

+385 99 272 5770 :الهاتف للإتصال: