

Novigrad, okolica! Novogradnja! Moderna kuća u nizu!, Novigrad, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Novigrad, okolica! Novogradnja! Moderna kuća u nizu!

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
102 m ²	نوع البيت:
4	قدم مربعة:
2	غرف النوم:
330,000.00 €	الحمامات:
12.08.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



2025

شرط
تم بناؤه:

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija Croatia

Novigrad
Novigrad
52466

مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

معلومات إضافية
كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Prilika! Istra, Novigrad Na samo 4 km od plaža, mora i centra grada Novigrada, smještena je ova moderna kuća u izgradnji! Ukupna površina kuće iznosi 102.30 m2 a prostire se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, wc za goste, ostava i kotlovnica. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu sa koje se pristupa uređenoj okućnici na kojoj su smještena 2 parkirna mjesta. Na kat se dolazi unutarnjim stepenicama na kojem su smještene kupaonica i 3 spavaće sobe od kojih je jedna master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. Kuća se gradi od kvalitetnih građevinskih materijala sa podnim grijanjem na struju uz mogućnost nadoplate za toplinsku pumpu i hlađenjem na klima uređaje. Stolarija će biti PVC sa termopan staklom, podovima od keramike ili drva te energetsom fasadom sa izolacijom od 10 cm. Kuća se prodaje se u fazi ključ u ruke - što uključuje potpuno dovršenu nekretninu, bez namještaja. Planirani početak izgradnje je krajem 2024. godine. Zbog svoje lokacije i sadržaja kuća je idealan za korištenje u turističke svrhe, odmor ili cjelogodišnje stanovanje. Na samo 5 minuta lagane vožnje nalaze se prekrasne plaže, more, centar grada, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina, škola, dječje igralište te razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-968

معلومات الاتصال إضافية

632739 الرقم المرجعي الداخلي:
1027-968 Agency ref id: