

AKCIJA Opremljen Apartman Snježna Dolina Jahorina 37m² Prodaja, Pale, شقة

معلومات البائع

Hadis Kadić : الاسم:

Hadis : الاسم الاول:

Kadić : الاسم الاخير:

Stanpromet d.o.o. : اسم الشركة:

Selling and renting Service Type:

https://www.stanpromet.ba : الموقع:

Bosnia and Herzegovina : بلد:

Kanton Sarajevo Region:

Novo Sarajevo City:

71000 : الرمز البريدي:

Grbavicka, 8b : عنوان:

062830830 Mobile:

033842555 Phone:

Agencija Stanpromet : عنا:

registrovana je za obavljanje
posredovanja u procesu
kupovine, prodaje i najma
nekretnina.

Višegodišnje iskustvo dokazuje
da smo pouzdan partner kojem
su povjerenje i zadovoljstvo
klijenata najveća inspiracija da
budemo još bolji. Poslovanje
zasnivamo na načelima
transparentnosti,
profesionalizma i stručnosti.
Agencija Stanpromet pruža
slijedeće usluge posredovanja u
procesu:

Iznajmljivanja,
Kupovine i
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od
malobrojnih agencija koja nudi
uslugu direktnog otkupa
nekretnina.



تفاصيل قائمة البيانات

عام

AKCIJA Opremljen Apartman Snježna Dolina Jahorina 37m² Prodaja

| | |
|---------------|-------------------|
| العنوان: | بيوع |
| عقار لـ: | 37 m ² |
| قدم مربعة: | 5 |
| طابق: | 5 |
| عدد الطوابق: | 2 |
| غرف النوم: | 1 |
| الحمامات: | 7 m ² |
| منطقة شرفة: | 7 m ² |
| منطقة الشرفة: | 1.00 € |
| السعر: | 12.08.2024 |
| نشرت من قبل: | |

شروط

| | |
|------------|----------|
| بنا، جديد: | نعم فعلا |
| تم بناؤه: | 2021 |

مكان

| | |
|------------------------------|------------------------|
| بلد: | Bosnia and Herzegovina |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Republika Srpska |
| مدينة: | Pale |
| Poštanski broj: | 71423 |



تصاريح

| | |
|------------|----------|
| رخصة بناء: | نعم فعلا |
|------------|----------|

معلومات إضافية

| | |
|---------------|----------|
| مصعد: | نعم فعلا |
| مصعد الشحن: | نعم فعلا |
| كفاءة الطاقة: | A+ |

موقف سيارات

| | |
|-------|----------|
| كراج: | نعم فعلا |
|-------|----------|

وصف

معلومات إضافية:

Stanpromet.ba - agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju ekskluzivno najavljuje prodaju apartmana u sklopu planine Jahorine najljepši dragulj prirode "Snježna Dolina" S ponosom vam predstavljamo arhitektonsku cjelinu u srcu planine Jahorine . Apartmanski objekat zajedno sa susjednim objektima čini jednu ugodnu arhitektonsku cjelinu, prilaz omogućen direktno sa javne saobraćajnice. Objekt je smješten na desnoj strani planiranog Centra apartmanskog dijela naselja Snježna dolina Jahorina. Apartman koje predstavljamo na fotografijama nosi površinu od 37m² sa odličnim ponoramskim pogledom na samu planinu i prirodu

,sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa izdvojenom kuhinjom, spavaće sobe , kupatila i velikog balkona/terase. Apartman je u potpunosti novo opremljen i kao takav se prodaje. Smješten na 5 spratu zgrade sa liftom i 5 spratova što ga čini idealnim za buduće kupce koji žele izabrati spratnost uz privatnost mir i tišinu sa odličnim pogledom. U ponudi apartman Lamela 7 sprat 5. Podno grijanje. Uz apartmane su projektovanje i skijašnice koje se dodatno kupuju, kada je u pitanju parking prostor dovoljan broj parking mjesta obezbjeđen vlasnicima i posjetiocima uz opciju iznajmljivanja projektovan na -1 podzemnoj etaži Resorta. Što se tiče standarda gradnje možemo istaći sljedeće: · Prvoklasni hrastov parket, · Vrhunska Termo izolacija(Termo blok i vuna) · Blindirana ulazna vrata, · Grijanje na konvektore sa pripremom Smart mobilna App Androi i IOs, · Kompletno opremljena kupatila, · Vanjska stolarija kombinacija Drvo-Alu sa duplom termopan zvučnom izolacijom i LOW-e staklima. · Svaki stan posjeduje dimnjak za Kamin kako bi upotpunili planinski užitak! Sam resort kroz svoja dva dijela čini jednu potpunu cjelinu, prvi dio apartmansko naselje kroz 7 lamela/zgrada skupa sa drugim dijelom Resorta koji podrazumijeva moderni Hotelski dio sa svim sadržajima po uzoru na najbolje svjetske ski resorte i destinacije. Ovaj kompleks U sklopu apartmanskog naselja moći će te pronaći sve potrebno za Vaš savršeni ambijent kao i sve potrebne stvari za relaksaciju i rekreaciju: Restoran, Kafe Bar, Hotel, Teretana, Spa i Wellnes, Bazen, Sale za sastanke, Sauna, dječije igraonice i još mnogo toga. 30m od resorta se nalazi ski staza koja je povezana sa drugim stazama i ski lift sa rasvjetom, sistemom vještačkog osnježivanja kao i poligon za djecu. Zbog atraktivne lokacije i blizine sadržaja atraktivni kao investicija za iznajmljivanje u slučaju da kupac želi da se bavi izdavanjem apartmana gostima Snježna Dolina Resort u mogućnosti je ponuditi kompletnu uslugu Kupcima koji žele iznajmljivati kupljeni apartman gostima. naš Resort u sklopu svog Hotela i operative nudi kompletnu uslugu pri iznajmljivanju apartmana gostima i turistima a što podrazumijeva potpuni menadžment (reklamiranje, spremačica, čistačica, prijem gostiju u apartmane, ispraćanje, naplatu) i sve to po jedinstvenoj nadoknadi od samo 10%! A ostatak 90% u korist vlasnika apartmana. Ovom jedinstvenom ponudom želimo svim svojim kupcima omogućiti jako brz i kvalitetan povrat ulaganja u naš Resort kroz odličan godišnji povrat investicije. Lokacija: Apartmanski objekt se nalazi na desnoj strani planinskog Centra u neposrednoj blizini ski staze. Sa nadmorskom visinom od 1.595m lokacija pruža idealan planinski ugođaj svim zaljubljenicima prirode i rekreativcima, kako u zimskom tako i u ljetnom periodu. Jahorina je ljeti prekrivena bogatim zelenilom, a zimi i do 3m visokim snijegom. U neposrednoj blizini objekta su smješteni brojni sportsko rekreativni sadržaji i hotelski kompleksi, koji uveliko doprinose potpunom ugođaju po kojem je Jahorina poznata. Od centra Sarajeva apartmani su udaljeni samo 25km, a obzirom da je Jahorina olimpijska planina, odlično je posjećena tokom cijele godine, kako od ljubitelja prirode tako i od mnogobrojnih turista, koji dolaze uživati u odmoru i rekreaciji koje pruža ova olimpijska ljepotica. Planinski ugođaj i ambijent smješten gdje netaknuta priroda dominira. Jahorina-olimpijska ljepotica i naselje Obučina bare u neposrednoj blizini naselja Šator. To je mikrolokacija naše i vaše Snježne doline! Na linku ispod možete pogledati detaljno naš 360°

virtualni prikaz apartmana. Za sve informacije pozovite nas ! Certificirana agencija
za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine Broj i datum rješenja o ispunjavanju
uslova za obavljanje djelatnosti posredovanja 14.06/1-320-146/23 od 16.05.2023.
Uvjerenja o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova agenta posredovanja
u prometu nepokretnosti 14.06-320-897/21 od 12.11.2021. Podružnica Stanpromet
Istočno Sarajevo Istočno Sarajevo, ul. Vuka Karadžića br.28/1 +387 62 830 830
ID KOD AGENCIJE: 502977

معلومات الاتصال إضافية

632742 :الرقم المرجعي الداخلي:
502977 Agency ref id: