

## RIJEKA, CENTAR - novouređen gospodski stan s parkingom i terasom. دوغوروčni najam, Rijeka, شقة

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

RIJEKA, CENTAR - novouređen gospodski stan s parkingom i terasom,  
dugoročni najam

إيجار	ع قار ل:
84 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	طابق:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
1,400.00 €	السعر:
14.08.2024	نشرت من قبل:

## مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rijeka	مدينة:
Centar	منطقة المدينة:
51000	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------

## موقف سيارات

نعم فعلا	مساحة مواقف السيارات المغطاة:
----------	----------------------------------

## وصف

معلومات إضافية:

RIJEKA, CENTAR - novouređen gospodski stan s parkingom i terasom,  
dugoročni najam Na tržište stavljamo posebnu priliku za dugoročni najam većeg i  
moderno uređenog stana u gospodskoj kući u centru grada Rijeke. Radi se o stanu  
s čak 3 spavaće sobe plus dnevni boravak, terasa, parking, garaža, podrum Stan se  
sastoji od hodnika, velike kupaonice s 2 umivaonika, a dodatna pogodnost  
kupaonice je ugrađena televizija iznad kade, 2 veće spavaće sobe s velikim  
prozorima, što garantira odličnu dnevnu svjetlost. Nadalje tu je open space dnevni  
boravak s kuhinjom i blagovaonicom, sve je fantastično opremljeno. Dnevni

boravak komunicira s privatnom terasom od 18 m2, koja nudi odličnu priliku za uživanje u vanjskom prostoru. Uz to, stan raspolaže još jednom prostorijom koja može predstavljati dječju sobu, ured, ili garderobu. Stan raspolaže mnoštvom ugradbenih ormara, koji su rađeni od vrhunskih materijala, što je odlično za obitelji ili ljude koji vole imati sve na organiziranom mjestu. Gospodski je to stan s visokim stropovima, a ove godine poptuno je novo uređen dizajnerskim namještajem. Cijeli stan ima visokokvalitetni parket, a važno je napomenuti da je stan opremljen klima uređajima, te podnim i zidnim grijanjem na struju što je velika prednost po zimi. U sklopu dugoročnog najma spada i privatna garaža u koju stane gradsko vozilo, a ispred garaže je privatno parkirno mjesto isključivo za najmoprimca. Ovo je zaista fantastična mogućnost za najam ekskluzivnog stana u samom centru s vlastitim parkingom i terasom! Pješice do Korza je 3 minute, a u blizini stana se nalaze svi potrebni sadržaji (škola, dućani, fakulteti, uredi, centar).

Cijena najma je 1400 eura plus režije, voda, struja i vlastiti internet. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:

32692

### معلومات الاتصال إضافية

633163

الرقم المرجعي الداخلي:

32692

Agency ref id: