

MATULJI SAMOSTOJEĆA KUĆA, Matulji, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

MATULJI SAMOSTOJEĆA KUĆA

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	380 m ²
حجم القطعة:	1050 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	10
الحمامات:	4
السعر:	470,000.00 €
نشرت من قبل:	15.08.2024

شرط

تم بناؤه: 1984

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija
مدينة: Matulji
منطقة المدينة: Matulji
Poštanski broj: 51211

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا



موقف سيارات

كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 4

وصف

MATULJI samsotojeća kuća savršena prilika za obiteljski dom ili investiciju! Ova prostrana kuća od 380 m² smještena je na mirnoj i sunčanoj lokaciji u Matuljima, udaljena svega nekoliko minuta vožnje od Opatije i mora. Kuća je okružena velikom okućnicom od 1.055 m² koja pruža intimu i privatnost, a istovremeno nudi dovoljno prostora. Nekretnina se sastoji od tri etaže: Prizemlje: Prostran stan s tri spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom. Idealan za obitelj, s izravnim izlazom na vrt. Prvi kat: Stan identičnog rasporeda kao u prizemlju, s tri spavaće sobe i dnevnim boravkom. Svijetao i prozračan, pruža osjećaj ugodnog doma. Visoko potkrovlje: Dva odvojena apartmana, svaki površine 60 m². Apartmani su savršeni za iznajmljivanje ili kao gostinjski smještaj, a svaki ima zaseban ulaz. Kuća je nedavno renovirana, što uključuje novi krov, novu fasadu i novu vanjsku stolariju, što osigurava dugovječnost i visoku energetska učinkovitost. Svi radovi su izvedeni s pažnjom prema detaljima, koristeći kvalitetne materijale. Uz kuću dolazi i garaža površine 40 m², što je rijetkost u ovom dijelu. Garaža pruža siguran prostor za parkiranje dva automobila ili dodatno spremište. Ova nekretnina nudi razne mogućnosti – može biti idealan dom za veću obitelj, investicija za turistički najam, ili čak kombinacija privatnog stanovanja i iznajmljivanja. Za više informacija i dogovor za razgledavanje, molimo kontaktirajte nas. LANA BLAŽEVIĆ Agent s licencom Mob 095/525-7325
Telefon 051 564 890 lana.blazevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:

16201

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 633233

16201

Agency ref id: