

Stop! Prekrasna vila sa pogledom na Motovun!, Motovun, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	

**تفاصيل قائمة البيانات**

Stop! Prekrasna vila sa pogledom na Motovun!

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
158 m ²	نوع البيت:
716 m ²	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
2	غرف النوم:
595,000.00 €	الحمامات:
15.08.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



2024

شرط
تم بناؤه:

Croatia

مكان
بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija
مدينة : Motovun
منطقة المدينة : Motovun
Poštanski broj: 52424

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة : قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Motovun, Okolica Rijetkost na tržištu, prodaje se prekrasna vila sa otvorenim pogledom na Motovun. Vila je ukupne veličine 158 m2, izgrađena je na parceli od 874 m2, unutarnji dio vile je 113 m2, natkrivena terasa od 45 m2 i vanjski grijani bazen 27 m2. Vila se sastoji od ulaza, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, 1 WC, open space dnevni boravak sa kuhinjom, spremište, velika terasa sa pripremom za ljetnu kuhinju i vanjskim roštiljem, vanjski grijani bazen i 2 parking mjesta. Nekretnina je u izgradnji, predviđeni završetak radova je 2Q/2025., prodaje po sistemu "ključ u ruke". U cijenu je uključena solarna elektrana i uređenje okućnice. Vila je smještena u mirnom naselju nedaleko od Motovuna, dok se sa bazena pruža prekrasan otvoreni pogled na Motovun, prava rijetkost na tržištu. Priroda i zelenilo koje okružuje nekretninu djeluje opuštajuće i pruža novim vlasnicima pravi užitak tijekom boravka u nekretnini. Podno grijanje je postavljeno kroz cijelu nekretninu, a hlađenje je pomoću klima uređaja. Vila će imati dimljak za grijanje na drva. Nekretnina je idealna za klijente koji žele vilu za odmor na mirnom mjestu, okruženo prirodom i zelenilom ili za klijente koji žele investirati u nekretninu i baviti se turističkim najmom kako bi brže ostvarili povrat investicije. Lokacija je poznata po vrhunskim gastronomskim i vinskim ponudama koje pružaju užitak kroz cijelu godinu. Prodajna cijena je bez PDV-a, na cijenu treba dodati PDV. Plaćanje je po etapama, ovisno u kojoj fazi gradnje se nalazi nekretnina. Za dodatne informacije o nekretnini slobodno nam pošaljite upit. ID KOD AGENCIJE: 1034-72

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 633276
Agency ref id: 1034-72