

## OPATIJA, MOŠĆENIČKA DRAGA - starina na reprezentativnom građevinskom zemljištu od 2139 m2, Mošćenička Draga, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, MOŠĆENIČKA DRAGA - starina na reprezentativnom građevinskom  
zemljištu od 2139 m2

عام  
العنوان:  
عقار لا:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
غرف النوم:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع

منفصل

20 m<sup>2</sup>2139 m<sup>2</sup>

1

460,000.00 €

13.11.2024

## مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

Croatia

Primorsko-goranska županija

Mošćenička Draga

Sveta Jelena

51417

## تصاريح

رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

نعم فعلا

نعم فعلا



## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:  
قيد التحضير

## موقف سيارات

كراج:  
عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

7

## وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, MOŠĆENIČKA DRAGA - starina na građevinskom zemljištu od 2139  
m2 U ponudi agencije DUX izdvajamo vrhunsku i rijetku nekretninu. Na prodaju  
smo dobili starinu na reprezentativnom građevinskom zemljištu s panoramskim  
pogledom na Kvarner i otoke, Površina terena je 2139m<sup>2</sup>. Za manji građevinski  
objekt (20 m2) priloženo je pravomoćno rješenje o građevinskoj dozvoli. Ova

nekretnina je udaljena 800 metara zračne linije od mora, odnosno 5 km automobilom (cca 10 min). Voda i struja na terenu. Teren je jednim dijelom ravan, a drugim konfiguracijski u padu. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji, odmah do asfaltnog puta. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo.

**NEKRETNINA NA ODLIČNOJ, JEDINSTVENOJ LOKACIJI, IDEALNA ZA IZGRADNJU DO TRI LUKSUZNE OBITELJSKE VILE, APARTMANSKE VILE, VILE ZA IZNAJMLJIVANJE!** Drago nam je što se zanimete za nekretnine u našoj ponudi. Za sva daljnja pitanja slobodno nas kontaktirajte. Brseč, maleni srednjovjekovni gradić smješten na litici iznad Kvarnerskog zaljeva, očarava svojim uskim kamenim ulicama i autentičnim mediteranskim duhom. S nevjerojatnim pogledom na more i okolne otoke, Brseč je savršeno mjesto za one koji traže mir i autentično mediteransko okruženje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32709

### معلومات الاتصال إضافية

633351 : الرقم المرجعي الداخلي

32709 Agency ref id:

+385 91 950 4277 : الهاتف للإتصال