

OPATIJA, CENTAR - veći stan u finoj gradnji s pogledom na cijeli Kvarnerski zaljev, Opatija, شقة

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, CENTAR - veći stan u finoj gradnji s pogledom na cijeli Kvarnerski zaljev

عام
العنوان:

بيع
101 m²
2
4
2
500,000.00 €
13.11.2024

عقار لا:
قدم مربعة:
طابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

مكان

Croatia
Primorsko-goranska županija
Opatija
Opatija
51410

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا
نعم فعلا

رخصة بناء:
شهادة ملكية:

معلومات إضافية

نعم فعلا

مصعد:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

نعم فعلا
2

كراج:
عدد مواقف السيارات:

وصف

OPATIJA, CENTAR - veći stan u finoj gradnji s pogledom na cijeli Kvarnerski zaljev U posebnoj DUX ponudi predstavljamo vrhunski, veći stan s pogledom na

معلومات إضافية:

more koji ostavlja bez riječi. Radi se o stanu od 101,11m² na 2. katu jedne uredne privatne zgrade. Stan se sastoji od zaista velikog dnevnog boravka s posebnom kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, hodnika te 2 kupaonice. Dnevni boravak i svaka prostorija ovoga stana ima južni panoramski pogled na prekrasno plavetnilo mora. Na nevjerojatnoj natkrivenoj terasi koja komunicira s dnevnim boravkom možete uživati u već spomenutom prekrasnom pogledu na more. Ovaj stan je u vrhunskom stanju i korišten je isključivo kao turistička nekretnina, odnosno nekoliko puta godišnje. Nadalje, ističemo važne karakteristike: - etažno centralno grijanje, radijatori u svakoj sobi, - instalirani klima uređaj, - natkrivena terasa, - panoramski pogled zauvijek, - osigurana 2 privatna parkirna mjesta, - mahagonijska stolarija iznutra, aluminij izvana - stan se prodaje namješten s jedva korištenim namještajem, - pogled sa svakog prozora, - francuski balkoni u spavaćim sobama, - ugrađene roletne, - vrhunski parket - 3 spavaće sobe - blizina Opatije - kvalitetni susjedi Zgrada se nalazi samo 300 m zračne linije od glavne ulice Opatije i šetnice Lungomare. Pješice do Opatije je 10 minuta nizbrdo, ili samo 2 minute vozilom. U vlasništvo pripada komad vrta sa sjedećom garniturom i roštiljem gdje možete uživati u prirodnom hladu. Ovaj stan može uz malo vlastitog ukusa te osvježenja namještaja biti jedinstvena prilika za kupnju većeg stana u blizini centra Opatije. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
32707

معلومات الاتصال إضافية

633353 الرقم المرجعي الداخلي:

32707 Agency ref id:

+385 91 189 8332 الهاتف للإتصال: