

**POBRI, samostojeća kuća sa tri stambene jedinice, Opatija - Okolica, بيت**

|   |                    |
|---|--------------------|
|   | معلومات البائع     |
| Smart Invest Immobilien   | الاسم:             |
| info@smart-invest.hr  | البريد الإلكتروني: |
| Smart   | الاسم الأول:       |
| Invest Immobilien   | الاسم الأخير:      |
| Smart Invest Immobilien   | اسم الشركة:        |
| Selling and renting   | Service Type:      |
| http://www.smart-invest.hr/   | الموقع:            |
| Croatia   | بلد:               |
| Primorsko-goranska županija   | Region:            |
| Opatija   | City:              |
| Opatija   | City area:         |
| 51410   | الرمز البريدي:     |
| Ive Kirigina 1  | عنوان:             |
| 099/320-0008  | Mobile:            |
| Founded and owned by luxury<br>real estate broker Milan<br>Mandić, Smart Invest<br>Properties is a top-producing<br>luxury real estate agency in<br>Europe - Croatia – Riviera of<br>Opatija offering clients<br>white-glove treatment,<br>innovative marketing strategies,<br>integrity and overall<br>professionalism.  | عنا:               |
| Smart Invest Properties is led<br>by Milan Mandić who offers his<br>unwavering work ethic,<br>extensive background in the<br>real estate finance and<br>development industries and<br>proven track record of<br>delivering excellent service to<br>his clients. Milan is sought-after<br>by powerful professionals and<br>influential individuals from all<br>over the world for his<br>extensive, unparalleled<br>expertise in the Croatia –<br>Riviera of Opatija and Istria<br>real estate market. |                    |



Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

110/2010

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

POBRI, samostojeća kuća sa tri stambene jedinice

بيع

منفصل

300 m<sup>2</sup>

1686 m<sup>2</sup>

2

11

3

عام  
العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

550,000.00 €  
16.08.2024

السعر:  
نشرت من قبل:

1990

شرط  
تم بناؤه:



Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Opatija - Okolica  
Pobri  
51410

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

قيد التحضير

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

موقف سيارات  
كراج:

وصف

معلومات إضافية:

POBRI, na prodaju je samostojeća kuća sa tri stambene jedinice i garažom. Prodaje se kvalitetna samostojeća kuća od 300 m<sup>2</sup> na zemljištu od 1686 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od 3 stambene jedinice od kojih svaka ima zaseban ulaz. U prizemlju se nalazi dvosoban stan od 60 m<sup>2</sup>, na prvom katu trosoban stan od 120 m<sup>2</sup> i na drugom katu je trosoban stan od 120 m<sup>2</sup>. Na velikoj okućnici se nalazi garaža od 66 m<sup>2</sup>, a moguće je izgraditi i bazen. Kuća je građena krajem 80tih godina a vanjska stolarija i fasada sa izolacijom su obnovljene prije 10tak godina. U kući je sprovedeno centralno grijanje na lož ulje a postoji mogućnost i grijanja na drva s obzirom da se u kući nalaze dva dimnjaka. Vrlo kvalitetna nekretnina koja uz malo ulaganja može biti odlična investicija za turizam ili život za jednu ili više obitelji.

Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE:

14285

معلومات الاتصال إضافية

633363 الرقم المرجعي الداخلي:  
14285 Agency ref id: