

Barajevo, Lipovička šuma, , 4.0, 125m2, Barajevo, بيت

Beocity Nekretnine	معلومات البائع
kancelarija@beocitynekretnine.rs	الاسم:
Beocity Nekretnine	البريد الإلكتروني:
Beocity Nekretnine (Reg.: 554)	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
Service Type:	اسم الشركة:
الموقع:	Service Type:
rs/	الموقع:
Serbia	بلد:
Region:	Region:
Grad Beograd	City:
Beograd	City:
مكنازييفا 22	عنوان:
060/328-3901	Mobile:
011/328-3901	Phone:
BEOCITY NEKRETNINE	عنا:
Makenzijeva 22, 11000	
Beograd	
Matični broj: 63490954	
PIB: 108493302	
Reg. broj: 554	
554	Reg No.:
سياسة الخصوصية:	



## تفاصيل قائمة البيانات

Barajevo, Lipovička šuma, , 4.0, 125m2

بيع  
125 m<sup>2</sup>  
4  
267,000.00 €  
16.08.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Serbia

مدينة: Grad Beograd

منطقة المدينة: Barajevo

موقف سيارات

كراج: نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

Agencijski ID: 112158, IV/, 10a, prizemna, struja, bazen, kanalizacija, klima, terasa, uknjižen, nov luks, novogradnja, fasada nova, garaza, parking, dvorište/bašta, ostava, cela. Predstavljamo vam priliku da svoj novi dom pronađete u mirnom kraju Barajeva, u ponudi je kuća izvanrednih završnih radova na uređenoj parceli od 10a, sa bazenom i popločanim letnjikovcem od dodatnih 75m<sup>2</sup>.

Odlično je pozicionirana, na uzvišenju, sa jedinstvenim, trajno otvorenim otvorenim pogledom ka raskošnom zelenilu. Kuća je prostrana, sa pažljivo osmišljenim i projektvanim staklenim površinama (šestokomorna stolarija sa troslojnim staklom i roletnama) koje približavaju besprekorno uređen eksterijer enterijeru i omogućavaju obilje prirodne svetlosti tokom dana, kako bi se boravak u prostoru učinio maksimalno prijatnim. Parcela je ograđena zidanom ogradom sa postavljenom rasvetom, video nadzorom, te pored funkcionalnosti pruža privatnost i mir. Zelene površine su pokrivene sistemom za navodnjavanje, sa popločanom stazom do bazena (sa mlaznicama) i pomoćnog objekta/letnjikovca sa natkrivenom terasom i odvojenom prostorijom. Kuća je po strukturi četvorosobna, sastoji se od ulaznog hodnika, dnevno trpezarijskog boravka sa izlazom na terasu sa tendom, kuhinjske prostorije, tehničke prostorije/ostave i odvojenog spavaćeg bloka sa tri spavaće sobe sa ugradnim plakarima, kupatila i toaleta. Grejanje i hlađenje u kući regulisano je sistemom toplotnih pumpi. Kući se može pristupiti i kroz garažu sa kapijom na daljinsko upravljanje. Bilo da ste u potrazi za novim porodičnim domom, oazom za povremeni beg iz grada ili potencijalnom investicijom, ovo je nekretnina u čijem se eksterijeru uživa, koliko i enterijeru. Agent Jovana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 633380

Agency ref id: 112158

الهاتف للإتصال: +381 (60) 328-3901