

Stan nedaleko centra grada, Pula, Istra, Pula, شقة

معلومات البائع

M&M Legal الاسم:

M&M الاسم الاول:

Legal الاسم الاخير:

M&M LEGAL اسم الشركة:

Selling and renting Service Type:

martina@mmlegal.hr بريد الكتروني

اضافي:

https://mmlegal.hr الموقع:

Croatia بلد:

Istarska županija Region:

Labin City:

Labin City area:

52220 الرمز البريدي:

Rudarska ulica 1 عنوان:

+38598575313 Mobile:

+385915301334 Phone:

MM Legal is a joint venture for

business and management

consulting and an real estate

agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation
for Clients and Bidders)- obtaining construction
documentation (from defining

the purpose of the land,

drawing up technical

documentation through

authorized architects and
surveyors, obtaining building

documents, mediating in the

selection of the most favorable
construction contractor, findingthe most favorable supervising
engineer for construction work,

to handing over the real estate

to our clients)

- mediation in real estate

transactions - buying and

selling

106/2021

Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

عام

Stan nedaleko centra grada, Pula, Istra

العنوان:

بيع

عقار لـ:

63 m²

قدم مربعة:

4

طابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

6 m²

منطقة الشرفة:

185,000.00 €

السعر:

17.08.2024

نشرت من قبل:

شروط

2010

تحديث الماضي:



مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija / المحافظة / الدولة

Pula

مدينة:

Kaštanjer

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

U ponudi imamo stan koji se nalazi u blizini centra grada i može biti odlično stambeno rješenje. Smješten je u stambenoj zgradi s ukupno 12 stanova te se nalazi na četvrtom katu. Zgrada nema lift no projekt za lift je napravljen, sva papirologija je spremna te se čeka odgovor od EU za sufinansiranje projekta (60%) te bi se iz tog fonda izradio novi lift te bi se obnovilo vanjsko pročelje zgrade, stolarija i krov. Ukupna stambena površina je 63.36m². Sastoji se od manjeg ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka s izlazom na terasu koja pruža puno dnevnog svjetla u prostoriju, kuhinje s blagovaonicom također s izlazom na lođu, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima bračni krevet te druga dva ležaja za jednu osobu, kupaonice te ostave. Grijanje i hlađenje stana se obavlja putem inverter klima uređaja. Stolarija u stanu je drvena te se čeka potvrda EU projekta te će ista biti zamijenjena. Stanu pripada i privatno spremište u podrumu zgrade od cca. 3.5m². Svi stanari imaju pravo korištenja zajedničkog dvorišta. Stan je u potpunosti namješten te se kao takav i prodaje. Vlasništvo 1/1. Stanari nemaju svoj

privatni parking u vlasništvu, no označena parkirna mjesta u okolici zgrade su
javni parking van sustava naplaćivanja. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac
plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD
AGENCIJE: 2022

معلومات الاتصال إضافية

633567 :الرقم المرجعي الداخلي:

2022 Agency ref id:

00385 91 530 1334, 00385 98 575 313

:الهاتف للإتصال: