

قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان, Makarska, بيت

معلومات البائع

الاسم: krporenato
الاسم الاول: krporenato



تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان: قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان
ع قار ل: بيع
نوع البيت: منفصل
قدم مربعة: 400 m²
حجم القطعة: 443 m²
عدد الطوابق: 3
غرف النوم: 8
الحمامات: 6
قبو: نعم فعلا
السعر: 1,450,000.00 €
نشرت من قبل: 19.08.2024

شرط

بنا ، جديد: نعم فعلا
شرط: تكييفها حديثا
تم بناؤه: 2024

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija
مدينة: Makarska
منطقة المدينة: Veliko Brdo
Poštanski broj: 21300
Adresa: Put Matica 11

تصاريح

رخصة بنا ،: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

بنية التحتية: ما ، الاتصال الداخلي عبر الفيديو، الكيبل التلفزيوني، الاتصال الداخلي، مكيف هوا ، كهربا ،

تركيب الهاتف, خزان للصرف الصحي, ADSL
لا

حمام السباحة, حفلة شوا ء
سيارة, شاحنة, سيارة السحب للتصليح, عربية, Traktor

كفاءة الطاقة:

مميزات الحديدية:

مع وصول السيارة:



مكيف هوا ء

تدفئة

نوع التدفئة:

موقف سيارات

كراج:

لا

6

نعم فعلا

عدد مواقف السيارات:

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

Villa s 3 stambene jedinice: 1. Prizemlje + polovica prvog kata otpada na četverosobni stan s 3 kupaonice, dnevni boravak, kuhinja, hodnik, sve povezano unutar njim stepenicama. Također tom stanu pripada dvorište s bazenom i dva balkona na gornjoj etaži ukupne veličine balkona 30m2. Trenutno je taj stan u funkciji iznajmljivanja i ostvaruje super prihode što se može provjeriti pod nazivom Villa 5. 2. Druga polovica prvog kata otpada na jednosoban stan s jednom kupaonicom, dnevnim boravkom i kuhinjom s vlastitim balkonom od 15m2. 3. Drugi kat odnosi se na trosobni stan s dvije kupaonice, večeraj, dnevni boravak, kuhinja i hodnik kojem također pripada balkon veličine 30m2. Kuća je novogradnja i posjeduje sveukupno 6-7 parking mjesta (oko 100m2 parkinga), dva podruma ukupne veličine oko 40m2. Također posjeduje centralni bojler od 500 l, podno grijanje na struju provučeno kroz cijelu kuću, klima uređaje u svim prostorijama, rolete na struju, blindo protupožarna vrata na ulazima u stanove itd.

Villa with 3 residential units: 1. The ground floor + half of the first floor is a four-room apartment with 3 bathrooms, living room, kitchen, corridor, all connected by internal stairs. The apartment also has a yard with a swimming pool and two balconies on the upper floor with a total balcony size of 30m2. Currently, this apartment is rented out and generates great income, which can be verified under the name Villa 5. 2. The second half of the first floor is a one-room apartment with one bathroom, living room and kitchen with a private balcony of 15 m2. 3. The second floor is a three-room apartment with two bathrooms, a laundry room, a living room, a kitchen and a hallway, which also has a 30m2 balcony. The house is newly built(2024) and has a total of 6-7 parking spaces (about 100m2 of parking space), two basements with a total size of about 40m2. It also has a 500 l central water heater, electric underfloor heating throughout the

house, air conditioners in all rooms, electric blinds, blind fire doors at the entrances to the apartments, etc.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 633699

الهاتف للإتصال: +385 (97) 793-4256