

ISTRA,LABIN(OKOLICA) - Moderna novogradnja s bazenom, Labin, بيت

معلومات البائع

الاسم: Agencija Dux nekretnine

البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr

الاسم الأول: Agencija

الاسم الأخير: Dux nekretnine

اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

بلد: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000

عنوان: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

عنا: Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
ISTRA,LABIN(OKOLICA) - Moderna novogradnja s bazenom	عقار لـ:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
139 m ²	حجم القطعة:
970 m ²	غرف النوم:
5	الحمامات:
3	السعر:
499,000.00 €	نشرت من قبل:
18.11.2024	

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Labin	مدينة:
Labin	منطقة المدينة:
52220	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	شهادة ملكية:
----------	--------------

معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------



موقف سيارات

3	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

ISTRA,LABIN(OKOLICA) - Moderna novogradnja s bazenom Na jugoistočnoj obali Istre na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, nalaze se dva gradića slične veličine no s različitim ali

معلومات اضافية:

međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320 metara udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantan grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. Prodaje se moderna novogradnja stambene površine 138 m² s dvije terase od čega je jedna natkrivena površine 19 m². Vila je smještena na prostranoj okućnici od 970 m². Sadrži tri prostrane spavaće sobe, od kojih svaka ima vlastitu modernu kupaonicu, pružajući maksimalnu udobnost i privatnost. Dodatni gostinjski WC smješten je na ulazu. Središnji dio kuće čini open space kuhinja koja je spojena s prostranim i svijetlim dnevnim boravkom.

Ovaj prostor savršen je za obiteljska druženja i zabavu, zahvaljujući velikim staklenim površinama koje pružaju obilje prirodnog svjetla i prekrasan pogled na okućnicu. Vanjski prostor je u potpunosti ograđen na kojem se nalazi bazen površine 32 m². Ova kuća izgrađena je od najkvalitetnijih materijala, s posebnim naglaskom na energetske učinkovitost i trajnost. Sve kupaonice i dnevni boravak opremljeni su podnim grijanjem, što omogućava dodatni komfor tijekom hladnijih mjeseci ali i sa klima uređajima, što omogućava optimalnu temperaturu tijekom cijele godine. Ova iznimna nekretnina nudi sve što vam je potrebno za luksuzan i udoban život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID

KOD AGENCIJE: 32728

معلومات الاتصال إضافية

633700 الرقم المرجعي الداخلي:

32728 Agency ref id:

+385 92 106 5592 الهاتف للإتصال: