

Rijetko dostupna lokacija. 2soban stan u visokom prizemlju blizu tržnice Veruda, Pula, شقة

	معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:	
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:	
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:	
Selling and renting	اسم الشركة:	
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:	
Croatia	الموقع:	
Primorsko-goranska županija	بلد:	
Rijeka	Region:	
51000	City:	
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:	
+385 51 341 080	عنوان:	
+385 51 341 081	Phone:	
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:	
iskusna je i licencirana agencija	عنا:	
specijalizirana u prometu		
nekretnina. U ovome poslu		
prisutni smo više od 20 godina -		
od male agencije s tek dvoje		
zaposlenih dugogodišnjim		
radom i trudom izrasli smo u		
trgovačko društvo s preko 80		
zaposlenika. U tom razdoblju,		
svojim radom i odnosom prema		
klijentima i poslu, postali smo		
vodeća agencija u		
Primorsko-goranskoj županiji te		
vodeća u Hrvatskoj. Agencija		
trenutno posluje na sljedećim		
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.		
la Guardia.6, poslovnica u		
sklopu Tower centra Rijeka,		
J.P.Kamova 81a (4.kat),		
poslovnica u Opatiji, Maršala		
Tita 97, poslovnica u Labinu,		
Ulica Slobode 3; poslovnica u		
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,		
poslovnica u Puli, Anticova 5 te		
u Zagrebu, Ulica grada		
Vukovara 284 (Almeria zgrada		
D).		

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Rijetko dostupna lokacija. 2soban stan u visokom prizemlju blizu tržnice Veruda

بيع	العنوان:
70 m ²	عقار لـ:
4	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
12 m ²	الحمامات:
6 m ²	منطقة شرفة:
228,000.00 €	منطقة الشرفة:
20.08.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه: 1978

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Pula
منطقة المدينة: Veruda
Poštanski broj: 52100



تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 4

وصف

Dvosoban stan na Verudi u Puli , smješten u visokom prizemlju zgrade, predstavlja udoban dom blizu centra grada. Stan se sastoji od dvije prostrane sobe, odvojene kuhinje, dnevnog boravka ,kupaonice s odvojenim WC-om te hodnikom . Posebna karakteristika stana je terasa koja pruža dodatni prostor za uživanje na otvorenom i pogledom na zelenilo . Sa druge terase imate izlaz iz spavaće sobe , koja ima pogled na mirno okruženje. Grijanje je osigurano kvalitetnom klimom, a stan je dodatno opremljen plinskim sustavom, što nudi razne mogućnosti za buduće vlasnike. Stan je svježe ofarban, te odiše ugodnim i svijetlim ambijentom. Prodaje se nenamješten. Budući vlasnik može ga urediti po osobnim preferencijama i potrebama. PVC stolarija je zamijenjena prije pet godina, osiguravajući bolju izolaciju i energetska učinkovitost. Podovi su obloženi parketima i pločicama, što doprinosi toplini i estetici prostora. U podrumu se nalazi dodatna prostorija od 10 m² koja može poslužiti kao ostava. Stan je smješten na iznimno traženoj lokaciji, u neposrednoj blizini škole, vrtića, doma za starije, te tržnice Veruda. Iako je u centru zbivanja, stan je dovoljno odvojen od gradske gužve, a osigurano parkirno mjesto dodatno povećava njegovu vrijednost. Posebna prednost je mogućnost turističkog iznajmljivanja, što čini ovaj stan odličnom investicijom s potencijalom za brz povrat uloženi sredstava. Ne propustite priliku osobno pogledati ovu zanimljivu nekretninu ! Za razgled i dodatna pitanja stojimo Vam na raspolaganju.
ID KOD AGENCIJE: IS1513608

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

633732 الرقم المرجعي الداخلي:

IS1513608

Agency ref id: