

ROVINJ PRILIKA! - kuća za odmor ili dva stana, Rovinj, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ROVINJ PRILIKA! - kuća za odmor ili dva stana

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

منفصل

نوع البيت:

200 m²

قدم مربعة:

965 m²

حجم القطعة:

6

غرف النوم:

2

الحمامات:

435,000.00 €

السعر:

20.08.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

2023

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Rovinj

مدينة:

Rovinj

منطقة المدينة:

52210

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

وصف

معلومات إضافية:

Katnica u visokoj roh bau izvedbi nadomak Rovinja! Kuća je smještena na pravokutnoj parceli veličine 965 m² na uzvisini s dobrim pristupnim putem. Projekat koncipiran na način da kuća može predstavljati jednu veliku stambenu jedinicu ili dva stana, jedan u prizemlju a jedan na katu. S tim ciljem su izvedeni odvojeni priključci za vodu i struju a ulaz osmišljen tako da svaki apartman ima zaseban pristup. Kuća je vrlo kvalitetno zidana, po arhitektonskom projektu tako da osim vanjskog uređenja ništa drugo ne uvjetuje dobijanje uporabne dozvole i potencijalno etažiranje u dva stana ako budućem vlasniku tako odgovara. U tom slučaju stan u prizemlju bi imao ulazni hodnik, jednu ili dvije spavaće sobe,

kupaonicu i veliki dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom te izlazom na ogromnu terasu s otvorenim pogledom. Dio terase je natkriven i predviđen kao prostor za roštilj. Stan na katu bi imao ulazni hodnik, dvije spavaće sobe ili jednu spavaću i jednu radnu sobu, kupaonicu i dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom te takođe izlaz na veliku natkrivenu terasu s otvorenim pogledom.

Na parceli ima dovoljno mjesta za bazen u slučaju da je opcija kuće za odmor s bazenom željeno rješenje. Takođe ima dovoljno mjesta za pomoćni objekat, garažu, igralište. Mogućnost uređenja potkrovlja. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem: Selma Bašić
selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom Mobitel: ++385 98 965
8170 Antonija Perhat antonija.perhat@dogma-nekretnine.com Asistent u
posredovanju Mobitel: ++385 99 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1513586

معلومات الاتصال إضافية

633772 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1513586 Agency ref id: