

**ROVINJ, renovirana istarska kamena villa suvremenog stila, Kanfanar, بيت**

	معلومات البائع
Smart Invest Immobilien	الاسم:
info@smart-invest.hr	البريد الإلكتروني:
Smart	الاسم الأول:
Invest Immobilien	الاسم الأخير:
Smart Invest Immobilien	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
http://www.smart-invest.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Ive Kirigina 1	عنوان:
099/320-0008	Mobile:
Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.	عنا:
Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria real estate market.	



Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

110/2010

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

ROVINJ, renovirana istarska kamena villa suvremenog stila

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
446 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1916 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
7	عدد الطوابق:
6	غرف النوم:
	الحمامات:

السعر:  
1,350,000.00 €  
نشرت من قبل:  
20.08.2024مکان:  
2024  
تم بناؤه:بلد:  
Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Kanfanar  
منطقة المدينة: Barat  
Poštanski broj: 52352تصاريح  
شهادة ملكية:  
نعم فعلامعلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:  
قيد التحضير

ROVINJ Renovirana kamena tradicionalna istarska villa površine 446.90m2 smjestila se na prostranom zemljištu od 1916m2 u malom, mirnom i tihom istarskom selu nedaleko Rovinja. Renovirana je u moderno tradicionalnom istarskom stilu, a uređenje potpisuje hrvatski dizajner iz Istre čiji unutarnji dizajn i uređenje su posebno traženi na tržištu. Adaptacija postojeće kamene kuće u modernu komfornu villu sa tradicijskim naglascima je upravo u tijeku, a unutarnji dizajn i uređenje bit će vrlo atraktivni i traženi među kupcima suvremenih nekretnina koje kombiniraju tradicijsku istarsku gradnju i sav potreban komfor suvremenog življenja. Kamena villa je raspoređena na tri etaže: u prizemlju (211.40m2) smješteni su ulaz, kuhinja i blagovaona, dnevna soba, soba za zabavu ili radna soba, dva gostinska toaleta i pomoćna soba (vešeraj ili sl.). Na 1. katu nalaze se (175.70m2) hodnik i 4 spavaće sobe sa svojim en suite kupaonicama i terasa (24m2), dok se na 2. katu (59.80m2) smjestila 6. soba (svojevrzni mini suite) sa velikom kupaonicom i dnevnim dijelom. Ova istarska ljepotica ima lijepo uređenu okućnicu s mediteranskim biljem i vanjski parking. Smještena je 15min vožnje od mora i Rovinja. Za ljubitelje istinskog istarskog lifestylea! Za više informacija i razgled nazovite +385 99 35 66 777 ID KOD AGENCIJE: 14993

وصف  
معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

633786 : الرقم المرجعي الداخلي:  
14993 Agency ref id:  
+385(0)/99/356-6777 : الهاتف للإتصال: