

Čiovo, kuća 1. red do mora!, Split - Okolica, بيت

معلومات البائع	
Sendi Vinski	الاسم:
Sendi Vinski	الاسم الاول:
Sendi Vinski	الاسم الاخير:
Sendi Real Estate	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
vinskisendi@gmail.com	بريد الكتروني
https://www.sendi-realestate.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Šetalište 13. divizije 21	عنوان:
+385 98 443 289	Mobile:
+385 98 443 289	Phone:
SENDI REAL ESTATE d.o.o.	عنا:
Šetalište 13. divizije 21	
51000 Rijeka	
135/2020	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

عام	
Čiovo, kuća 1. red do mora!	العنوان:
بيع	ع قار ل:
منفصل	نوع البيت:
260 m ²	قدم مربعة:
800 m ²	حجم القطعة:
3	عدد الطوابق:
8	غرف النوم:
4	الحمامات:
1,200,000.00 €	السعر:
20.08.2024	نشرت من قبل:

مكان	
Croatia	بلد:
Splitsko-dalmatinska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Split - Okolica	مدينة:
Slatine	منطقة المدينة:
21000	Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

قيد التحضير

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:نعم فعلا
7موقف سيارات
كراج:
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Posredujemo u prodaji kuće u Slatinama na otoku Čiovu, smještene u prvom redu uz more, s direktnim izlazom na plažu! Kuća, izgrađena 1990. godine, nalazi se na zemljištu površine gotovo 800 m² i prostire se na tri etaže, uz dodatno nisko potkrovlje. Prizemlje sadrži garažu od oko 80 m², koja djelomično služi kao ostava, te dodatnu prostoriju s pogledom na more. Nekadašnja ljetna kuhinja sada je pretvorena u mini teretanu i prostor za rekreaciju, opremljen za vježbanje i zabavu, s bilijarskim stolom i pikadom. Na prvom katu nalazi se prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica s izlazom na veliku terasu. Terasa je opremljena sjenicom i kaminom, a pruža prekrasan otvoren pogled na more. Na ovom katu su smještene i mala ostava, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Unutarnjim stepeništem dolazi se do drugog kata, koji sadrži četiri spavaće sobe, od kojih tri imaju pogled na more, te dvije kupaonice. Sve sobe su klimatizirane. Nisko potkrovlje ima zaseban vanjski ulaz i nije povezano unutarnjim stepeništem. Dvorište, koje je najveća vrijednost ove nekretnine, prostrano je i pravilnog oblika, protežući se do same plaže s direktnim izlazom. U dvorištu se nalaze bazen sa sunčalištem, jacuzzi, dječje igralište, mali nogomet i drugi sadržaji. Kuća je idealna za opuštanje na suncu, uživanje u čistom moru i prelijepim plažama, kao i za turističko iznajmljivanje. Osim garaže za jedno vozilo, nekretnina ima tri parking mjesta uz cestu i dodatna četiri u dvorištu. Blizina svih važnih sadržaja, autoceste, zračne luke i većih dalmatinskih gradova čini ovu kuću savršenom za turistički najam, ali i za obiteljski život uz more. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2107

معلومات الاتصال إضافية

633868 الرقم المرجعي الداخلي:

2107 Agency ref id:

098 443 289 الهاتف للإتصال: