

## Povile, luksuzna kuća blizu mora, Novi Vinodolski, بيت

| معلومات البائع   |                |
|--|----------------|
| Joda Nekretnine  | الاسم:         |
| Joda Nekretnine  | الاسم الاول:   |
| JODA NEKRETNINE d.o.o  | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting  | اسم الشركة:    |
| http://www.joda-nekretnine.hr/   | Service Type:  |
| Croatia  | الموقع:        |
| Primorsko-goranska županija  | بلد:           |
| Crikvenica   | Region:        |
| Crikvenica   | City:          |
| 51260  | City area:     |
| Kralja Tomislava 112a  | الرمز البريدي: |
| +385 91 890 4694   | عنوان:         |
| +385 51 403 771  | Mobile:        |
| JO-DA REAL ESTATE  | Phone:         |
| Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property. | عنا:           |



We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

## Ethics for Real Estate Brokers.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Povile, luksuzna kuća blizu mora

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

165 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

310 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

2

الحمامات:

625,000.00 €

السعر:

21.08.2024

نشرت من قبل:

## شرط

2020

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Novi Vinodolski

مدينة:

Povile

منطقة المدينة:

51250

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



## معلومات اضافية

C

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

## وصف

معلومات اضافية:

Predstavljamo vam posebnu vilu s jedinstvenim oblikom te panoramskim pogledom na more. Smještena ispod magistrale, samo 100 metara udaljena od obale, ova elegantna vila sastoji se od prizemlja i dva kata. Kompletно namještena finim hrastovim detaljima, uključujući stolariju, vila nudi prostranu garažu s

ugrađenim električnim punjenjem, ulazni hodnik i stepenište na prizemlju. Na prvom katu nalazi se dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba, kupatilo te prekrasna terasa s pogledom na more. Drugi kat obuhvaća dvije spavaće sobe, kupatilo te dugi balkon. Svaka prostorija opremljena je klima uređajem i podnim grijanjem, a tehnološki napredna vila omogućava daljinsko upravljanje klimama, bazenom, grijanjem putem aplikacije. Okućnicu krase bazen, ljetna kuhinja te više parkirnih mjesta. Inspiriran oblikom jedrenjaka, ova vila pruža jedinstvenu i intrigantnu estetiku. ID KOD AGENCIJE: 5528

### معلومات الاتصال إضافية

633907 :الرقم المرجعي الداخلي  
5528 Agency ref id: