

Novi Beograd - Bežanijska Kosa III - 3.0 ID#22149, Novi Beograd, شقة

## معلومات البائع

Beostil Nekretnine	: الاسم
Beostil	: الاسم الاول
Nekretnine	: الاسم الاخير
Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://beostilnekretnine.rs/">https://beostilnekretnine.rs/</a>	: الموقع
Serbia	: بلد
Grad Beograd	Region:
Beograd	City:
Knez Mihailova 23	: عنوان
063/347-790 063/347-100	Mobile:
011/3222-323	Phone:
Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.	: عنا



Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreemantly and are excellent

preconditions for good  
positioning in the real estate  
market.

Agency is entered in the  
Register of Entrepreneurs under  
number 497.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Novi Beograd - Bežanijska Kosa III - 3.0 ID#22149

العنوان:

بيع

ع قار لا:

81.00 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

5

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

2

الحمامات:

219,000.00 €

السعر:

21.08.2024

نشرت من قبل:

### شرط

تكييفها حديثا

شرط:

### مكان

Serbia

بلد:

Grad Beograd

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Novi Beograd

مدينة:

Nede Spasojević

Adresa:

11070

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

تركيب الهاتف، خط هاتف نشط، الكيل التلفزيوني، مكيف هوا

بنية التحتية:

نعم فعلا

مصعد:

### تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

### وصف

معلومات اضافية:

Ovaj funkcionalan i svetao trosoban stan nalazi se u mirnom delu Bežanijske kose i idealan je za porodičan život. Uknjižen je na 81m<sup>2</sup> (korisna površina 90m<sup>2</sup>), smešten na visokom prizemlju, trostrano je orijentisan i okružen zelenilom, što

pruža osećaj mira i privatnosti. Pre par godina stan je kompletno renoviran, zgrada od fasadne cigle odlikuje se kvalitetnom gradnjom a ulaz je uredan i lepo održavan. Strukturu stana čine ulazni hodnik, dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom, 2 spavaće sobe, 2 kupatila, ostava i lodja. Dodatnu vrednost ovom stanu daje pripadajući podrum površine 7m2, kao i slobodan parking ispred zgrade, što je velika prednost za svakodnevni život. U neposrednoj blizini nalaze se škola, vrtić, marketi, i drugi sadržaji potrebni za udoban život dok lokacija nudi odličnu povezanost sa svim delovima grada, što omogućava brzu i jednostavnu komunikaciju. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove izuzetne nekretnine!

Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

### معلومات الاتصال إضافية

633954      الرقم المرجعي الداخلي:  
22149      Agency ref id: