

Kuća Kuća u Roh Bau, Valtura, Ližnjan, بيت

## معلومات البائع

Almasa Valjevac	: الاسم:
alma@therealestatecroatia.com	: البريد الإلكتروني:
Almasa Valjevac	: الاسم الأول:
Alma Dom nekretnine	: الاسم الأخير:
Selling and renting	: اسم الشركة:
http://therealestatecroatia.com/	: Service Type:
Croatia	: الموقع:
Istarska županija	: بلد:
Pula	: Region:
52100	: City:
Istarska 8	: الرمز البريدي:
+385 98 323264	: عنوان:
+385 98 420 885, 098 323-264	: Mobile:
Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.	: Phone:
	: عنا:



Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Kuća Kuća u Roh Bau, Valtura	: العنوان:
بيع	: ع قار ل:
185 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة:
528 m <sup>2</sup>	: حجم القطعة:
2	: عدد الطوابق:
4	: غرف النوم:
3	: الحمامات:
235,000.00 €	: السعر:
21.08.2024	: نشرت من قبل:

شروط  
تم بناؤه:

2024

مكان  
بلد:

Croatia  
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة  
Ližnjan : مدينة:



معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

A+

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات إضافية:

Na mirnom području s dobrom povezanošću s autocestom prodajemo kuću u fazi izgradnje bruto površine 197,54 m2 netto površine 185.28 m2 koja se sastoji od 4 spavaće sobe, 3 kupaonice, velikog otvorenog prostora - s dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom), ljetnae kuhinje, terase i 2 loggie. Izvedeni radovi: Roh-Bau, vanjski prozori (trostruko) i glavna ulazna vrata, elektroinstalacije, krov, bazen početna faza. Priključak vode i struje je plaćen. Na uvid dostavljamo kompletnu projektну dokumentaciju uključujući i građevinsku dozvolu. Procjena dovršetka kuće je individualna i ovisi o tome koje opcije, oprema i materijali će se ugraditi (električno podno grijanje, klima uređaji, toplinska pumpa, solarni paneli i sl.) Kuća je pogodna za obiteljski život ili za iznajmljivanje. Udaljenost od Pule 13 km, udaljenost od zračne luke 4 km, udaljenost od mora od 3 km Postoji mogućnost kupnje i susjedne parcele od istog vlasnika koja je također u prodaji zasebno. Pri kupnje obje nekretnine dobivate veliku parcelu na kojoj možete uživati u mirnoj lokaciji (bez izravnih susjeda) Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra Valjevac +385 91 6115706 +385 98 420 885  
azra@almadominvest.com

معلومات الاتصال إضافية

633976 : الرقم المرجعي الداخلي  
18343 Agency ref id: