

Prizemnica sa bazenom nedaleko mora, Rakalj, Istra, Marčana, بيت

معلومات البائع	
M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
	اضافي:
https://mmlegal.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	الرمز البريدي:
Rudarska ulica 1	عنوان:
+38598575313	Mobile:
+385915301334	Phone:
MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.	عنا:
The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling	
106/2021	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Prizemnica sa bazenom nedaleko mora, Rakalj, Istra

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

78 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

320 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

3

غرف النوم:

2

الحمامات:

288,000.00 €

السعر:

21.08.2024

نشرت من قبل:

## شروط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2018

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Marčana

مدينة:

Rakalj

منطقة المدينة:

52206

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

U prodaji je ova montažna prizemnica sa bazenom u mjestu Rakalj, Općina Marčana. Kuća je izgrađena 2018. godine, površine 78 m<sup>2</sup> sa okućnicom od 320 m<sup>2</sup>. U sklopu okućnice nalazi se i bazen od 12 m<sup>2</sup> te dva parkirna mjesta. Kuća se sastoji od hodnika, kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu od 12 m<sup>2</sup>, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastito kupatilo te još jednog većeg kupatila. Hlađenje/grijanje putem klima uređaja koji se nalaze u sobama i dnevnom boravku. Kuća je kategorizirana za turistički najam (4+2 osobe), ima 3 zvjezdice. Prodaje se kompletno opremljena sa ugodnim poslom najma. Kuća ima urednu dokumentaciju, vlasništvo 1/1. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2025

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 633990

Agency ref id: 2025

الهاتف للإتصال: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313