

Stan s potencijalom na atraktivnoj lokaciji u Puli!, Pula. شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Stan s potencijalom na atraktivnoj lokaciji u Puli!

بيع	العنوان:
64 m ²	عقار لـ:
4	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
225,000.00 €	الحمامات:
22.08.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



1971.

شروط
تم بناؤه:

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia Istarska županija

Pula
Veruda
52100

مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Pula Veruda je jedno od najpoželjnijih naselja u Puli, poznato po svojoj blizini svim ključnim sadržajima i mirnom okruženju koje je idealno za obiteljski život ili investiciju u turistički najam. Smještena blizu samog centra grada, Veruda nudi jednostavan pristup školama, trgovinama, restoranima i javnom prijevozu, što ju čini idealnom za svakodnevni život. Također, naselje je smješteno blizu popularnih plaža kao što su Valkane i Lungomare, koje su udaljene svega nekoliko minuta vožnje ili lagane šetnje. Ovaj odličan stan nalazi se na visokom prizemlju zgrade. Stan se sastoji od dugačkog hodnika koji povezuje sve prostorije, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu, kupaonice, zasebnog WC-a, te funkcionalne kuhinje s blagovaonicom. Dnevni boravak vodi na prostranu terasu koja se proteže duž cijelog stana, pružajući dodatni prostor za uživanje na otvorenom. Uz stan dolazi i šupa u prizemlju zgrade, idealna za dodatno spremište. Ispred zgrade nalazi se parking na kojem se uvijek pronađe mjesta za parkirati. Stan zahtjeva djelomičnu renovaciju što daje slobodu budućem vlasniku da napravi stan po svojim željama. PVC stolarija u stanu je mijenjana prije otprilike pet godina te su u stanu svježe ofarbani zidovi. Stan na Verudi predstavlja izvanredan potencijal za renovaciju, bilo da ga želite prilagoditi svojim potrebama za ugodan život, ili ga preurediti za turističko iznajmljivanje, gdje bi zbog atraktivne lokacije mogao ostvarivati vrlo dobar prihod. Ovaj stan je prilika koju vrijedi razmotriti, bilo kao dom ili investiciju! ID KOD AGENCIJE: 1041-286

معلومات الاتصال إضافية

634048
1041-286
0038552210824

الرقم المرجعي الداخلي:
Agency ref id:
الهاتف للاتصال: