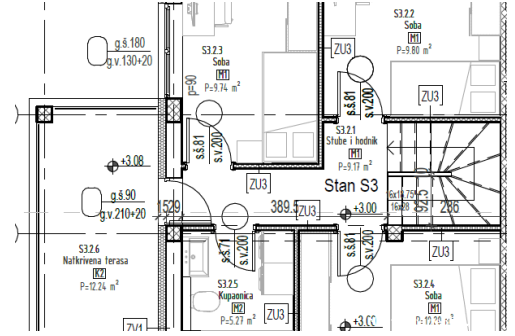


## قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان. Koprivnica. شقة

## معلومات البائع

الاسم:	Boris Vrtiprah
البريد الإلكتروني:	info.savjetovanje@gmail.com
الاسم الاول:	Boris
الاسم الاخير:	Vrtiprah
بلد:	Croatia
Region:	Koprivničko-križevačka županija
City:	Koprivnica
City area:	Cinderišče
الرمز البريدي:	48000
عنوان:	Mariškina ulica 12
Phone:	099 66 95 358
Mobile:	0996695358
سياسة الخصوصية:	



## تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان
ع قار لا:	بيع
قدم مربعة:	123.22 m <sup>2</sup>
طابق:	2
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	6
الحمامات:	2
حجم الحديدية:	90 m <sup>2</sup>
منطقة شرفة:	12.24 m <sup>2</sup>
منطقة الشرفة:	10.96 m <sup>2</sup>
السعر:	271,084.00 €
قبو:	لا
نشرت من قبل:	22.08.2024

## Orientation

توجيه: الشرق، غرب، جنوب

## شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2025
شرط:	تحت الإنشاء ،

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Koprivničko-križevačka županija  
مدينة: Koprivnica  
منطقة المدينة: Cindrišće  
ربع: Cindrišće  
Adresa: Mariškina ulica  
Poštanski broj: 48000

### تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
تصريح الموقع: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا  
شهادة فحص: لا

### معلومات اضافية

بنية التحتية: ما ، خط هواتف نشط، المنزل الذكي، مكيف هوا ، كهربا ، تركيب الهاتف، الصرف الصحي  
مع وصول السيارة: سيارة  
مميزات الحديدية: حديدية المنزل، حفلة شوا ،  
مصعد: لا  
مصعد الشحن: لا  
كفاءة الطاقة: B



### تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا  
نوع التدفئة: مكيف هوا ،

### موقف سيارات

كراج: لا  
عدد مواقف السيارات: 2  
مساحة مواقف السيارات المغطاة: لا

### وصف

معلومات اضافية:

URBANA VILA/STAN - S3 Prodaje se urbani dvoetažni stan S3 na atraktivnoj i mirnoj lokaciji – Mariškina ulica (Cindrišće) u Koprivnici. U gradnji i opremanju zastupljeni su međunarodni standardi visokog stupnja. Nekretnina je opremljena dizalicom topline i podnim grijanjem, solarnim panelima, punionica za električno vozilo. S3: 99,23 m2 + 90,06 m2 dvorište + 2 parkirna mjesta (ukupne površine 25 m2) PRIZEMLJE: Hodnik 4,84 m2 WC za goste 1,49 m2 Kuhinja 7,11 m2 Dnevni boravak, blagovaonica i stubište 34,19 m2 Spremište 5,74 m2 Izba 1,68 m2 =55,05 m2 KAT Stube i hodnik 9,17 m2 Kupaonica 5,27 m2 Soba1 9,74 m2 Soba2 9,80

m2 Soba3 10,20 m2 =44,18 m2 S3 DODATNO Parking1 12,50 m2 X 0,25 koef. =  
3,125 m2 Parking 2 12,50 X 0,25 koef. = 3,125 m2 Vrt 90,06 m2 X 0,1 koef. = 9  
m2 Nenatkrivena terasa 10,49 m2 X 0,25 koef. = 2,62 m2 Natkriveni balkon 12,24  
m2 X 0,5 koef. = 6,12 m2 = 23,99 m2 S3 UKUPNO = 99,23 m2 + 23,99 m2  
=123,22 m2 Početak gradnje 07/2024. godine, dok je planirani završetak radova  
07/2025. godine Za više informacija i mogućnost dogovora prezentacije projekta,  
slobodno se obratite na 099/6695358. CIJENA: UKUPNO NETO =123,22 m2 x  
2.200,00 EUR/m2 =271.084,00 EUR Do 30.9.2024. moguće je dogovoriti popust  
na kupnju u preprodaji.

### معلومات الاتصال إضافية

634144 الرقم المرجعي الداخلي:

MAR.12 Agency ref id:

+385 (99) 669-5358 الهاتف للإتصال: