

KOSTRENA, stan 3S+DB s vrtom, u novogradnji u blizini mora (A2), Kostrena.

شقة

	معلومات البائع
Smart Invest Immobilien	الاسم:
info@smart-invest.hr	البريد الإلكتروني:
Smart	الاسم الأول:
Invest Immobilien	الاسم الأخير:
Smart Invest Immobilien	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
http://www.smart-invest.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Ive Kirigina 1	عنوان:
099/320-0008	Mobile:
Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.	عنا:

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria



real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

110/2010

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

KOSTRENA, stan 3S+DB s vrtom, u novogradnji u blizini mora (A2)

بيع	العنوان:
109 m ²	ع قار ل:
4	قدم مربعة:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
310,000.00 €	الحمامات:
	السعر:

23.08.2024

نشرت من قبل:

شروط

نعم فعلا
2022بنا، جديد:
تم بناؤه:

مكان

Croatia : بلد:
Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:
Kostrena : مدينة:
51221 : منطقة المدينة:
Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا
نعم فعلارخصة بنا،:
شهادة ملكية:

معلومات اضافية

نعم فعلا
A+مصعد:
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

وصف

معلومات اضافية:

KOSTRENA, na prodaju je kvalitetan stan 3S+DB, s pogledom na more, vrtom i garažnim parkirnim mjestom, u novogradnji na odličnoj lokaciji u blizini mora i plaža! Stan A02 se nalazi u prizemlju te sastoji od ulaza, dnevnog boravka sa blagovaonicom i kuhinjom, 3 sobe, 2 kupaonice, 2 degažmana, vešeraja i terase ukupne korisne površine 105,17m². Stanu pripada kao sporedni dio spremište oznake SPR 06 u prizemlju površine 4,62m², te sveukupna površina stana sa sporednim dijelom iznosi 109,79m². Stanu pripada također i garažno parkirno mjesto u GPM 22 površine 16,79m² i vrt površine 27,22 m² (u naravni površina vrta koji pripada stanu iznosi 74.43 m²). • cijeli stan klimatiziran (grijanje/hlađenje) preko multi inverterskog sustava + električno podno grijanje u dnevnom boravku i kupaonicama • vanjska stolarija PVC s staklom 2 low E4+12+4+12+4 punjeno argonom • svi prozori te klizne stijene na balkonima s aluminijskim roletama - električni podizači • protuprovalna i protupožarna ulazna vrata • oprema kupaonica LAUFEN i GROHE • podne obloge u dnevnom boravku i sobama – hrastovi parket I.klase, ostale prostorije – keramičke pločice I.klase •

dizalo KONE • sekcijnska niskošumna garažna vrata na daljinsko upravljanje •
priprema za punjače električnih automobila na svakom garažnom parkirnom
mjestu • ENC A+ CIJENA U cijenu je uključen PDV, kupac je oslobođen plaćanja
poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj
moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. Za više informacija i
razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14304

معلومات الاتصال إضافية

634220 :الرقم المرجعي الداخلي:
14304 Agency ref id: