

**STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 57 m2, 2-SOBAN, Donji Grad, شقة**

## معلومات البائع

Agencija Starling	: الاسم
Agencija Starling	: الاسم الاول
STARLING d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
Service Type:	
https://www.starling.hr	: الموقع
Croatia	: بلد
Grad Zagreb	: Region:
Zagreb	: City:
10000	: الرمز البريدي
Prilaz Gjura Deželića 75/1	: عنوان
01 779 23 10	: Phone:
	: عنا:



Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

#### تفاصيل قائمة البيانات

STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 57 m2, 2-SOBAN

بيع  
57 m<sup>2</sup>  
5  
6  
2  
1  
180,000.00 €  
23.08.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
طابق:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

1937

شرط  
تم بناؤه:

Croatia  
Grad Zagreb  
Donji Grad

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:



10000

Poštanski broj:

## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## معلومات إضافية

مصعد:

نعم فعلا

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## وصف

معلومات إضافية:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 57 m2, 2-SOBAN Prodaje se dvosoban stan stambene površine 57 m2 na petom katu zgrade s liftom. Stanu je potrebna kompletna adaptacija. Zgrada je izgrađena je 1937 godine, ima ukupno šest etaža.

Stan se sastoji od dnevnog boravka, spavaće sobe, kuhinje i hodnika. Kupaonica se nalazi preko puta stana, moguće je wc provesti unutar stana. Nekretnina ima dva ulaza pa je moguće napraviti i dva studio apartmana ili prilagoditi tlocrt prema želji kupca. Grijanje u stanu je putem struje, a postoji mogućnost uvođenje plina. Papiri su uredni, vlasništvo je 1/1 te je moguća kupnja putem kredita. Lokacija je idealna za obiteljski život, u neposrednoj blizini nalaze se svi potrebni sadržaji.

Orijentacija: Istok - Zapad Grijanje: struja Parking: Javni naplatni parking Visina stropa: 2,70 m Cijena stana: 180.000 € ID KOD AGENCIJE: 5908

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 634285

Agency ref id: 5908