

## Ekskluzivna poslovna zgrada u širem centru ID#3752, Niš-Mediana, العقارات التجارية

Proagent nekretnine	معلومات البائع
Proagent nekretnine	الاسم:
Proagent nekretnine	الاسم الاول:
Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://proagent.rs/Serbia	Service Type:
Centralna Srbija	الموقع:
Niš-Mediana	بلد:
Niš (Mediana)	Region:
18000	City:
Vožda Karađorđa 24/3	City area:
+381 (0)66 410 100	الرمز البريدي:
+381 (0)66 401 100	عنوان:
Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!	Mobile:
940	Phone:
	عنا:
	Reg No.:



### تفاصيل قائمة البيانات

Ekskluzivna poslovna zgrada u širem centru ID#3752  
إيجار  
275.00 m<sup>2</sup>  
3,500.00 €  
23.08.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:

شرط  
بنا ، جديد:  
نعم فعلا



## مكان

بلد: Serbia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Centralna Srbija  
مدينة: Niš-Mediana  
Poštanski broj: 18000

## تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

Izdaje se nova poslovna zgrada na Bulevaru 12.februar. Prostor je ukupne površine 275m2, poseduje Sut + Pr + I + II sprat. Objekat je u izgradnji, biće gotov do kraja 2023. godine. U gradnji se koriste kvalitetni materijali: pod mermer 20mm I klase, kupatilo mermer 20mm I klase, stepeniste mermer 30mm, stolarija Aluminijum 78mm sa punjenim troslojnim termo staklima, vrhunska izolacija termo blok + izolacija 10cm, grejanje podno - toplotna pumpa, hladjenje podno - toplotna pumpa, klima, centralni bojler, video nadzor, dvorište 32m2 ispred lokala. Svaki nivo je projektovan tako da zadovolji sve potrebe za nesmetano funkcionisanje. Poslovni objekat poseduje prostrane i odlično osvetljene prostorije, koncipiran tako da se moze organizovati i opremiti za različite namene ( klinike, firme, predstavništva itd ). Parking iza zgrade. Agencijska usluga za iznajmljivanje nekretnine je polovina jedne mesečne kirije, koja se naplaćuje jednokratno. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 634307  
Agency ref id: 3752