

Barajevo, Carice Milice, troiposoban, 47m2, uknjiženo, Barajevo, شقة

## معلومات البائع

ZidArt Nekretnine	: الاسم
ZidArt	: الاسم الاول
Nekretnine	: الاسم الاخير
Zidart nekretnine (Reg.: 591)	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
https://www.zidart.rs	: الموقع
Serbia	: بلد
Grad Beograd	Region:
Beograd	City:
11000	: الرمز البريدي
Džona Kenedija br.18	: عنوان
+381 60 319 39 27	Mobile:
+381 11 319 39 27	Phone:
The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.	: عنا:



The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate valuation of each property - one

of the most important segments  
of business intermediaries in  
real estate is the exact estimate  
(based on relevant quality  
parameters) and positioning of  
each property to market  
Presentation of the current real  
estate  
Advertising in various media,  
daily and weekly newspapers,  
specialized advertisements, TV,  
internet  
Sighting of real estate on the  
ground  
Finding customers and business  
negotiation  
Law controls the validity of  
documents each real estate  
making of sale contracts  
Cooperation with leading  
commercial banks  
591

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Barajevo, Carice Milice, troiposoban, 47m2, uknjiženo

العنوان:

بيع

عقار ل:

49 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

5

طابق:

5

عدد الطوابق:

3.5

غرف النوم:

59,000.00 €

السعر:

23.08.2024

نشرت من قبل:

## شرط

2022

تحديث الماضي:

Renovated

شرط:

## مكان

Serbia

بلد:

Grad Beograd : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Barajevo

مدينة:

Barajevo

منطقة المدينة:

Carice Milice

Adresa:

## وصف

معلومات إضافية:

Lep renoviran stan u Barajevu - Gaj U samom centru naselja Gaj u Barajevu preporučujemo ovaj trosoban, lep, renoviran stan. Stan je uknjižen na 49 m2 ali ima 66 m2 , jer u spavaćim sobama ima kosina iznad 1,60cm. U hodnicima, dnevnom boravku sa trpezarijom i kuhinjom nema kosina. Kroz prostrano predsoblje ulazimo u dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, odakle se izlazi na lepu natkrivenu terasu terasu od 5 m2. Iz tog predsoblja se ulazi i u renovirano kupatilo. Kroz drugo prostrano predsoblje ulazimo u tri spavaće sobe, koje nemaju krovne prozore, već na zidu. Veoma svetao, uredan stan sa odličnim bukovim parketom. Stan se prodaje sa delom stvari, bez bele tehnike i TV. Stan se greje na norveške radijatore, a ima i klimu u stanu. Ispred zgrade postoji javni parking koji se ne plaća. Na nepunih 200 m od stana su autobuska stanica, market, pošta, ambulanta, pekara, mesara, a do dečjeg vrtića ima 5 min laganog hoda. Na 10 minuta hoda nova sportska hala sa terenima i klizalištem. Sve navedeno će Vas privući da pogledate ovaj stan i možda shvatite da je on baš za Vas, da bez ulaganja kupite renoviran uredan stan. Stan je uknjižen. Agencijska provizija je 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 634309

Agency ref id: 7073