

VEPRINAC - Samostojeća kuća s prostranom okućnicom i pogledom na more!., Opatija - Okolica, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

VEPRINAC - Samostojeća kuća s prostranom okućnicom i pogledom na more!

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
168 m ²	نوع البيت:
766 m ²	قدم مربعة:
5	حجم القطعة:
1	غرف النوم:
370,000.00 €	الحمامات:
10.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

2022 تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija - Okolica	مدينة:
Veprinac	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

معلومات اضافية

B كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا تدفئة مركزية:



موقف سيارات

نعم فعلا كراج:
5 عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

VEPRINAC - Samostojeća kuća s prostranom okućnicom i pogledom na more!
Posređujemo u prodaji odlične samostojeće kuće na Veprincu s pogledom na more! Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji i okružena je zelenilom. Predstavlja odličnu priliku za obiteljsku nekretninu van gradske buke ili vikendicu uz more s obzirom da je udaljenost do prve plaže 3 km, odnosno 10ak minuta autom. Kuća se nalazi na velikoj parceli od 850 m², te se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi garaža, konoba i prostorija koja je namijenjena za studio apartman. Ispred se nalazi lijepa terasa koja uz manja ulaganja može biti savršeno mjesto za druženje. Na katu se nalazi uređeni dvosobni apartman s balkonom po cijeloj dužini etaže. Fasada je u dobrom stanju. Kuća je opremljena grijanjem na pelete i klima uređajem. Dodatan potencijal kuće je mogućnost podizanja dodatne etaže/potkrovlja i velika okućnica u kojoj osim više parkirnih mjesta i vrta bez problema se može napraviti bazen sa sunčalištem. Potencijal ove kuće nije zanemariv, dok su glavne prednosti za istaknuti pogled na more, prostrana okućnica i mirna lokacija. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
32814

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 634384

Agency ref id: 32814

الهاتف للإتصال: +385 98 13 77 003