

VIŠKOVO, MARINIĆI - novouređen 2S+DB, garaža, balkon, Viškovo, شقة

|                                   |                    |
|-----------------------------------|--------------------|
| Agencija Dux nekretnine           | معلومات البائع     |
| info@dux-nekretnine.hr            | الاسم:             |
| Agencija                          | البريد الإلكتروني: |
| Dux nekretnine                    | الاسم الأول:       |
| DUX NEKRETNINE d.o.o.             | الاسم الأخير:      |
| Selling and renting               | اسم الشركة:        |
| Croatia                           | Service Type:      |
| Primorsko-goranska županija       | بلد:               |
| Rijeka                            | Region:            |
| 51000                             | City:              |
| Tizianova 8                       | الرمز البريدي:     |
| 385 91 480 8808                   | عنوان:             |
| 385 51 518 174                    | Mobile:            |
| Dux nekretnine agency operates    | Phone:             |
| with the aim of raising the       | عنا:               |
| quality of real estate brokerage  |                    |
| to a higher level of              |                    |
| professionalism and mutual        |                    |
| satisfaction of the parties with  |                    |
| which it cooperates. How do we    |                    |
| do that? We approach each         |                    |
| client humanely and               |                    |
| professionally in order to        |                    |
| facilitate one of the biggest and |                    |
| most important decisions in life  |                    |
| - buying real estate.             |                    |
| Our offer includes a wide range   |                    |
| of high quality and very          |                    |
| attractive properties in the      |                    |
| Kvarner, Istria, islands and      |                    |
| wider surroundings in order to    |                    |
| satisfy the refined tastes of our |                    |
| longtime customers. The           |                    |
| buying and selling process        |                    |
| takes place at the highest level  |                    |
| of quality with our reliability   |                    |
| and commitment to each            |                    |
| individual client. Our job is not |                    |
| done until we see a smile on the  |                    |
| faces of clients. And even then   |                    |
| because we like to stay in touch  |                    |
| even after the contract is signed |                    |



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

VIŠKOVO, MARINIĆI - novouređen 2S+DB, garaža, balkon

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| العنوان:     | عام               |
| عقار لـ:     | بيع               |
| قدم مربعة:   | 84 m <sup>2</sup> |
| عدد الطوابق: | 2                 |
| غرف النوم:   | 3                 |
| الحمامات:    | 1                 |
| السعر:       | 239,000.00 €      |
| نشرت من قبل: | 10.10.2024        |

## شرط

|               |          |
|---------------|----------|
| بناء جديد:    | نعم فعلا |
| تم بناؤه:     | 2008     |
| تحديث الماضي: | 2023     |

## مكان

|                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| بلد:                         | Croatia                     |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Primorsko-goranska županija |
| مدينة:                       | Viškovo                     |
| منطقة المدينة:               | Marinići                    |
| Poštanski broj:              | 51216                       |

## تصاريح

|              |          |
|--------------|----------|
| رخصة بناء:   | نعم فعلا |
| شهادة ملكية: | نعم فعلا |



## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: A

## موقف سيارات

كراج: نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

VIŠKOVO, MARINIĆI - novouređen 2S+DB, garaža, balkon. U ponudu smo dobili stan na Viškovu koji se nalazi u visokom prizemlju uredne zgrade novije gradnje s ukupno devet stanova, pružajući mirno okruženje idealno za obiteljski

život. Stan je kompletno adaptiran 2023. godine, pri čemu je posebno pažnja posvećena detaljima. Kuhinja je rađena po mjeri, opremljena modernim uređajima i materijalima visoke kvalitete, a stan je opremljen podnim grijanjem, što osigurava dodatnu udobnost tijekom hladnijih mjeseci. Stan se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, open space dnevnog boravka koji je povezan s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, zasebnog WC-a, hodnika te ostave koja pruža dodatni prostor za pohranu. Također, stan ima balkon koji pruža ugodan vanjski prostor za opuštanje. Prodaje se djelomično namješten, što budućim vlasnicima ostavlja mogućnost da ga urede prema vlastitim željama. Uz stan dolazi i garažno parkirno mjesto površine 13,97 m<sup>2</sup> te dodatna ostava od 3,46m<sup>2</sup> što značajno olakšava svakodnevni život. Lokacija stana na Viškovu idealna je za one koji traže miran i siguran obiteljski dom, s dostupnošću svih potrebnih sadržaja u blizini. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:

32779

### معلومات الاتصال إضافية

634397 الرقم المرجعي الداخلي:

32779 Agency ref id:

+385 99 346 3377 الهاتف للإتصال: