

**ISTRA, ROVINJ - Stan sa garažom na odličnoj lokaciji, Rovinj. شقة**

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, ROVINJ - Stan sa garažom na odličnoj lokaciji

بيع  
74 m<sup>2</sup>  
3  
3  
1  
299,000.00 €  
22.11.2024

## عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:



## مكان

بلد:

Croatia  
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Rovinj : مدينة:

Rovinj : منطقة المدينة:

52210 : Poštanski broj:

## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

عدد مواقف السيارات:

2

## وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, ROVINJ - Stan sa garažom na odličnoj lokaciji Slikovit šarmantan gradić Rovinj, smješten na zapadnoj obali istarskog poluotoka, nekad je bio luka i ribarsko naselje, a danas je jedna od najrazvijenijih turističkih destinacija sa svojom jedinstvenom kombinacijom tradicionalnog i modernog. Uspješno spaja tradiciju ribarskog mjesta s modernim turističkim trendovima, bogatom gastronomskom ponudom i visokim standardom turističke usluge. Upravo zbog toga privlači brojne posjetitelje iz godine u godinu i bilježi rekordnih 3 milijuna noćenja tijekom posljednjih sezona. Posjetitelji mu se često ponovno vraćaju stoga zašto ne biste postali vlasnik jedne od vrijednih nekretnina u tom čarobnom gradu. Prodaje se stan u Rovinju u manjoj stambenoj zgradi od 9 stanova. Stan se nalazi u visokom prizemlju. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaoone, ostave, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, te terase. Grijanje stana je putem peći na pelete, a za hlađenje je postavljena klima uređaj. Stanu također pripadaju garaža i spremište u suterenu te parkirno mjesto ispred zgrade.

Stan je kompletno uređen i odmah useljiv. Vlasništvo i sva dokumentacija uredni.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

32717

### معلومات الاتصال إضافية

634400 : الرقم المرجعي الداخلي:

32717 Agency ref id:

+385 99 640 8438 : الهاتف للإتصال: