

## RIJEKA, MARČELJEVA DRAGA - 2S+DB, 75 m2, uređen, dva balkona, panoramski pogled!, Rijeka, شقة

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

info@dux-nekretnine.hr

Agencija

Dux nekretnine

DUX NEKRETNINE d.o.o.

Selling and renting

Croatia

Primorsko-goranska županija

Rijeka

51000

Tizianova 8

385 91 480 8808

385 51 518 174

Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

الاسم:

البريد الإلكتروني:

الاسم الاول:

الاسم الاخير:

اسم الشركة:

Service Type:

بلد:

Region:

City:

الرمز البريدي:

عنوان:

Mobile:

Phone:

عنا:



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

RIJEKA, MARČELJEVA DRAGA - 2S+DB, 75 m<sup>2</sup>, uređen, dva balkona,  
panoramski pogled!

عام  
العنوان:

بيوع قارلا:  
75 m<sup>2</sup> قدم مربعة:  
3 طابق:  
4 عدد الطوابق:  
3 غرف النوم:  
1 الحمامات:  
275,000.00 € السعر:  
22.11.2024 نشرت من قبل:

شرط

2023 تحديث الماضي:

مكان

Croatia بلد:  
Primorsko-goranska županija الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Rijeka مدينة:  
Marčeljeva Draga منطقة المدينة:  
51000 Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

معلومات اضافية

A كفاءة الطاقة:



تدفئة

نعم فعلا تدفئة مركزية:

موقف سيارات

7 عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

RIJEKA, MARČELJEVA DRAGA - 2S+DB, 75 m2, uređen, dva balkona, panoramski pogled! Posređujemo u prodaji predivnog stana u Marčeljevoj dragi. Stan se nalazi u manjoj stambenoj zgradi s novom fasadom i krovom. Orijehtacija stana je sjever-jug i nalazi se na 3. katu. Glavna prednost stana su lokacija, panoramski pogled na more s čak dva balkona i što se stan može pretvoriti u 3S+DB uz manje preinake. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, hodnika, kupatila, dvije spavaće sobe, zasebni gostinjski wc i dva balkona. Opremljen je etažnim grijanjem na plin, klima uređajem, optičkim kabelom, dimnjakom i alu stolarijom. Prostran, svijetao i komotan obiteljski stan na savršenoj lokaciji. Uz to stanu pripada drvarnica u suterenu zgrade. Instalacije vode i struje su promijenjene u kuhinji i kupatilu, dodatno je postavljena nova keramika i novi laminati u sobama (u zadnjih par godina). Prilika i preporuka agenta! Cijena je za pregovore! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:

32475

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 634401

Agency ref id: 32475

الهاتف للإتصال: +385 98 13 77 003