

## بيت Kuća prodaja Sv Ilija - Varaždin 176 m2, Sveti Ilija.

معلومات البائع	
Estera nekretnine	الاسم:
Estera nekretnine	الاسم الاول:
Estera nekretnine	الاسم الاخير:
Estera nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
gordan@estera-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.estera-nekretnine.com	اضافي:
om	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Nemčićeva 10	عنوان:
0038516999444	Phone:
0038516999445	Fax:
ESTERA NEKRETNINE kao	عنا:
brand tvrtke Estera ulaganja	
d.o.o. nastala je iz potrebe da se	
prodavateljima nekretnina pruži	
potpuna i kompetentna usluga	
kod prodaje nekretnina.	

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temeljni poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se



uzalud da, ako je banka  
provjerila nekretninu, da je ona  
sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi  
na većem dijelu Republike  
Hrvatske. Sjedište tvrtke je u  
Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10,  
a uredi u Varaždinu,  
Kukuljevićeva ulica 17,  
Osijeku, Zrinjevac 10a i  
Biogradu na Moru , Ulica kralja  
Petra Svačića 8.  
Naš educirani tim Vam stoji na  
raspolaganju kada smo Vam  
potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati  
naš entuzijizam i  
kvalificiranost za usluge koje  
nudimo i da ćemo zajedničkim  
radom sigurno doći do cilja.  
SIGURNO DO CILJA je misao  
vodilja tvrtke jer posao s  
nekretninama ponekad može  
biti rizičan , a greške mogu biti  
vrlo skupe i nenadoknadive.

#### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Kuća prodaja Sv Ilija - Varaždin 176 m2

العنوان:

بيع

عقار لـ:

176 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

523 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

4

غرف النوم:

1

الحمامات:

110,000.00 €

السعر:

24.08.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

يحتاج تجديد

شرط:

1968

تم بناؤه:

2021

تحديث الماضي:

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Varaždinska županija  
مدينة: Sveti Ilija  
منطقة المدينة: Tomaševac Biškupečki  
Poštanski broj: 42214



## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا  
شهادة فحص: نعم فعلا

## معلومات إضافية

بنية التحتية: الصرف الصحي, كهرباء  
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se kuća prizemnica 176 m2 na parceli od 690 m2 u Tomaševcu Biškupečkom udaljenom 8 km od centra Varaždina. Kuća je izgrađena 1968. godine, smještena na izuzetno dobroj lokaciji, blizina svih važnih sadržaja, (trgovine, pošte, ljekarne, osn. škole, shopping centra Lumini). Sastoji se od: dva podruma, ulaza, hodnika, kupaonice s wc-om, tri spavaće sobe, kuhinje i neuređenog tavanskog dijela. 2021. godine stavljeno novo krovništvo. U sklopu kuće nalazi se garaža i pomoćne prostorije. Cijena za navedenu nekretninu iznosi 110.000 EUR za ozbiljnog kupca postoji mogućnost korekcije cijene. Urednog vlasništva bez tereta. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na 0914444688 Mirjana.

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 634450  
Agency ref id: 1379