

IČIĆI, POLJANE ČETIRI PARCELE S PROJEKTIMA I GRAĐ.DOZVOLAMA

2743m2, Opatija - Okolica, أرض

معلومات البائع	
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive Nekretnine	الاسم الاول:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
ne.hr	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 65	عنوان:
+385(0)91/887-5855	Mobile:
+385(0)51/498-068	Phone:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	عنا:
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	



The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

تفاصيل قائمة البيانات

IČIĆI, POLJANE ČETIRI PARCELE S PROJEKTIMA I GRAĐ.DOZVOLAMA
2743m2

عام
العنوان:

بيع
بناء الكثير
2743 m²
750,000.00 €
27.08.2024

عقار لا:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Primorsko-goranska županija
Opatija - Okolica
Poljane
51410

مكان
بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:

IČIĆI, POLJANE ČETIRI PARCELE S PROJEKTIMA I GRAĐ.DOZVOLAMA
2743m2 Projekt uključuje građevinsko zemljište površine 2743 m², koje ima pravomoćne građevinske dozvole za izgradnju četiri dvojna stambena objekta, prema sljedećem rasporedu: 1. - bruto razvijena površina (BRP) iznosi 365 m², s pripadajućim zemljištem od 650 m². 2. BRP od 380 m², s pripadajućim zemljištem od 650 m². 3. - BRP od 380 m², s pripadajućim zemljištem od 650 m². 4 - BRP od 480 m², s pripadajućim zemljištem od 825 m². Zemljište posjeduje sve potrebne građevinske dozvole, a svi doprinosi za komunalije, vodu, struju i telefon su već

وصف
معلومات إضافية:

plaćeni, što omogućuje trenutni početak gradnje. Karakteristike zemljišta:
Zemljište je smješteno na brežuljku, s blagim padom ili ravnom konfiguracijom terena. Ima pogled na more i južnu orijentaciju. Nalazi se na tihoj i mirnoj lokaciji, uz asfaltirani put. Sve komunalije su dostupne do samog zemljišta. Vlasništvo je čisto i uredno. Zemljište je djelomično očišćeno i spremno za gradnju. Svaki od četiri terena može se kupiti zasebno, ovisno o interesu kupca. ID KOD
AGENCIJE: 2341

معلومات الاتصال إضافية

634697 :الرقم المرجعي الداخلي
2341 Agency ref id: