

OPATIJA, RUKAVAC - građevinsko zemljište s kućom, Matulji, أرض

| | |
|---|----------------|
| Exclusive Nekretnine | معلومات البائع |
| Exclusive Nekretnine | الاسم: |
| Exclusive nekretnine d.o.o. | الاسم الاول: |
| Selling and renting | الاسم الاخير: |
| Service Type: | اسم الشركة: |
| https://www.exclusive-nekretnine.hr | الموقع: |
| Croatia | بلد: |
| Primorsko-goranska županija | Region: |
| Opatija | City: |
| Opatija | City area: |
| 51410 | الرمز البريدي: |
| Maršala Tita 65 | عنوان: |
| +385(0)91/887-5855 | Mobile: |
| +385(0)51/498-068 | Phone: |
| Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica | عنا: |



theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, RUKAVAC - građevinsko zemljište s kućom

بيع
بناء الكثير
1121 m²
85,000.00 €
27.08.2024

عام
العنوان:
عقار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Matulji
Rukavac
51211
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Ovo građevinsko zemljište u Rukavcu, blizu Opatije, Matulja i Rijeke, idealna je prilika za izgradnju obiteljske kuće ili stambene zgrade. Zemljište je pravilnog kvadratnog oblika, ravno, s asfaltiranim pristupom i lako dostupnom infrastrukturom, uključujući vodu i struju. Lokacija nudi prekrasan pogled na more i zelenilo okolnih brda, što pruža dodatnu vrijednost budućem objektu. Smješteno u mirnoj, privatnoj ulici bez prometa, zemljište osigurava visoku razinu privatnosti, idealnu za miran život. Posebna prednost ovog zemljišta je postojanje legalizirane kuće na njemu, što znači da novi vlasnik ne mora prolaziti kroz dugotrajan proces dobivanja nove građevinske dozvole. Umjesto toga, moguće je raditi izmjene i dopune na postojećem objektu, čime se značajno štedi vrijeme i

novac. Vlasništvo je čisto, a sva dokumentacija uredna, što dodatno olakšava
proces kupoprodaje i gradnje. ID KOD AGENCIJE: 2340

معلومات الاتصال إضافية

634698 : الرقم المرجعي الداخلي:

2340 Agency ref id:

+385 (0) 99 334 8207 : الهاتف للإتصال: