

Prilika! Novigrad, stan sa krovnom terasom 1.red do mora!, Novigrad, شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	

**تفاصيل قائمة البيانات****Prilika! Novigrad, stan sa krovnom terasom 1.red do mora!**

بيع	العنوان:
69 m ²	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
2	طابق:
2	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1	الحمامات:
429,000.00 €	السعر:
27.08.2024	نشرت من قبل:

2019

شرط
تم بناؤه:

Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Novigrad	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Novigrad	مدينة:
52466	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:



معلومات إضافية

مصعد: نعم فعلا
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات

مراج: نعم فعلا
مساحة مواقف السيارات: نعم فعلا
المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Prilika! Istra, Novigrad! Na samo par koraka od centra grada, smješten na 1. red do mora i marine, nalazi se ovaj prekrasni moderni stan sa krovnom terasom i pogledom na more! Stan se nalazi na 2. katu manje moderne zgrade sa liftom. Ukupna površina stana iznos 69 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 1 spavaće sobe, hodnika i kupaonice. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se proteže prekrasan pogled na more i marinu. Grijanje i hlađenje je napravljeno na klima uređaje. Stan je potpuno namješten i opremljen i kao takav se i prodaje. Stanu pripada i privatna krovna terasa od 55 m2 na kojoj se nalazi bioklimatska pergola sa senzorom sa kišu s mogućnošću prilagođavanja svjetlosti i dodatnim rolo sjenilom. Pergola također ima ambijentalnu LED rasvjetu. Krovna terasa također sadrži priključke za struju i vodu te se na istoj po želji može staviti i jacuzzi. Stanu pripada i garažno mjesto površine 14 m2 i spremište. Posebnost ovog stana je što je nalazi u zatvorenom kompleksu u blizini svih sadržaja sa zajedničkim bazenom i sunčalištem koji ovom stanu pružaju dodatnu dozu luksuza. Zbog svoje vrlo tražene lokacije i sadržaja stan je idealan za korištenje u turističke svrhe ili cjelogodišnje stanovanje. Na samo par koraka nalaze se prekrasne plaže, centar grada, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina, škola, dječje igralište te razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-997

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 634709
Agency ref id: 1027-997
الهاتف للإتصال: +38552210824