

Spektakularan stan u Rovinju 300 metara od plaže, Rovinj, شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Spektakularan stan u Rovinju 300 metara od plaže

بيع	العنوان:
111 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
690,000.00 €	الحمامات:
27.08.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شروط

تم بناؤه: 2021

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rovinj	مدينة:
Rovinj	منطقة المدينة:
52210	Poštanski broj:



## معلومات إضافية

نعم فعلا  
قيد التحضيرمصعد:  
كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

نعم فعلا  
نعم فعلاكراج:  
مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

## وصف

معلومات إضافية:

Istra, Rovinj Ovaj luksuzni stan smješten u neposrednoj blizini jedne od najljepših plaža u Rovinju predstavlja pravu oazu komfora i elegancije. Stan se nalazi u prizemlju zgrade s liftom koja je dovršena 2021 godine, na mirnoj lokaciji u predivnome luksuznome rovinjskome naselju. Po ulasku u stan nalazimo se u hodniku koji vodi prema velikom dnevnom boravku s kuhinjom i blagovaonicom open space koncepta. Iz dnevnoga boravka izlazi se na terasu i predivnu okućnicu.

Osim toga, tu su i tri udobne spavaće sobe od kojih je jedna sa vlastitom kupaonicom, još jedna kupaonica te ostava. Veliki prozori omogućuju obilje prirodne svjetlosti tijekom cijelog dana. Oprema stana također je vrhunska, s visokokvalitetnim namještajem i uređajima. Sigurnost je zagarantirana jer su ulazna vrata protuprovalna. Neizostavno je spomenuti da stan ima i pročišćivač vode kako bi vaše korištenje bilo bezbrižno te centralni usisavač. Također, stan ima podno grijanje na gradski plin što je iznimna rijetkost na tržištu. Ovome stanu pripadaju i dva parkirna mjesta u garaži. Ova nekretnina je idealna prilika za kupnju, bilo da je koristite kao svoj dom ili kao investiciju. Nalazi se u traženom naselju koje je popularno među posjetiteljima, posebice tijekom ljetnih mjeseci.

Savršeno je opremljena za udoban život, a istovremeno pruža potencijal za generiranje prihoda iznajmljivanjem. Ova nekretnina se prodaje kompletno namještena i opremljena, tako da je sve što vam treba novi vlasnik koji će prepoznati njezin ogroman potencijal i uživati u svim prednostima koje nudi. ID

KOD AGENCIJE: 1019-55

## معلومات الاتصال إضافية

634711  
1019-55الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id: