

Ekskluzivna kuća u privatnoj ulici ID#789789, Čukarica, بيت

Lider Winner Nekretnine	معلومات البائع
Lider Winner Nekretnine	الاسم:
Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
http://lidernekretnine.rs	اسم الشركة:
Serbia	Service Type:
Grad Beograd	الموقع:
Beograd	بلد:
11000	Region:
Bulevar Zorana Đinđića 98	City:
0604398002	الرمز البريدي:
Lider nekretnine Winner is a specialized company for real estate transactions, one of the first in Belgrade, professionally and technically qualified to provide services, mediation in the purchase or sale of real estate, renting or leasing, as well as real estate valuations.	عنوان:
The company was founded in 1993 in Belgrade.	Phone:
With the acquired experience, Winner real estate leader has developed into a company that, with its staff, is professionally and technically trained to carry out activities in the entire territory of Belgrade.	عنا:
The following are engaged in the work:	
licensed managers as work organizers and analysts of established real estate databases and customer databases, agents licensed as	



commercialists in the field,  
support sector such as logistics  
and telemarketing service,  
lawyers specialized in working  
with real estate  
with the aim of enabling clients  
to do the work of buying and  
selling and issuing in the  
FASTEST, BEST QUALITY  
and MOST COST-EFFECTIVE  
way, with complete discretion  
and legal certainty.

Number in the register of  
intermediaries: 992  
992

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Ekskluzivna kuća u privatnoj ulici ID#789789

العنوان:

إيجار

عقار لـ:

180.00 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

10

غرف النوم:

1

الحمامات:

2,700.00 €

السعر:

27.08.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

#### مكان

Serbia

بلد:

Grad Beograd

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Čukarica

مدينة:

11030

Poštanski broj:

Kneza Višeslava

Adresa:

#### معلومات إضافية

تركيب الهاتف, خط هاتف نشط

بنية التحتية:

#### تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات  
كراج:

نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

U prilici smo da vam ponudimo ekskluzivnu nekretninu, town house u privatnoj ulici gde se ulazi na rampu sa daljinskim upravljačem. U samoj blizini Aleksandar ski staze, trim staze, sa predivnim pogledom na zelenilo i park. Ima video nadzor i dvorište 1,2a koje je unutrašnje, što garantuje privatnost. U dvorištu je čajna kuhinja, toalet sa tušem i ostava. Trostrano orijetnisan jako svetao duplex sa garažnim mestom. Izdaje se polunamešten jer ima mogućnost i kao poslovni prostor i kao stambeni. Ima tri ulaza, jedan sa ulice, drugi iz garaže, treći iz dvorišta. Ima 5 terasa, tri na prvom nivou, 2 na drugom nivou. Daljinsko grejanje na gas, greje se i garaža, centralna klima na drugom nivou, podno grejanje u kupatilu. Na donjem nivou su ulazni deo, kuhinja, toalet i ogromni dnevni boravak, 3 terase i izlaz ka garaži i dvorištu, a na gornjem nivou dnevni deo i 3 sobe, 2 terase i ogromno kupatilo sa kadom i tuš kabinom. Ovo je kuća za one kojima je važna lokacija, pogled i osećaj prostranosti koji taj pogled pruža. Pogodno je i za diplomate. Moguće je obezbediti i dodatna 3 parking mesta, a u zavisnosti od vrste i dužine zakupa moguće je i dodatno opremiti kuću. agencijska provizija 50%

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 634754  
Agency ref id: 789789