

التجارية العقارات, Zmajevac, Kneževi Vinogradi, Obiteljski hotel

معلومات البائع

الاسم: Pavo Đanić

الاسم الاول: Pavo

الاسم الاخير: Đanić

اسم الشركة: Fidus

Service Type: Selling and renting

الموقع: <http://www.fidus.com.hr>

بلد: Croatia

Region: Osječko-baranjska županija

City: Osijek

الرمز البريدي: 31000

عنوان: Hrvatske Republike 43

Mobile: +385 98 682 521

Phone: +385 91 9299 710

عنا: Fidus, obrt za posredovanje u

prometu nekretninama upisan je

u Registar posrednika u

prometu nekretninama pri

Hrvatskoj gospodarskoj komori,

a naši agenti imaju položen

stručni ispit te su upisani u

imenik agenata za posredovanje

u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za kupca.



144/2018

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Obiteljski hotel - Zmajevac

العنوان:

بيع

عقار لـ:

700 m²

قدم مربعة:

100.00 €

السعر:

28.08.2024

نشرت من قبل:

شروط

حافظ

شروط:

مكان

Croatia

بلد:

Osječko-baranjska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Kneževi Vinogradi

مدينة:

Zmajevac

منطقة المدينة:

31307

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

F

ما، مكيف هواء، غاز، الصرف الصحي

بنية التحتية:



موقف سيارات

70

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se obiteljski hotel u mjestu Zmajevcu, stambene površine cca 700, koji gostima nudi komforan, autohton i cjenovno pristupačan smještaj kroz spoj tradicionalne arhitekture i modernih pogodnosti. Svojom izvrsnom lokacijom u baranjskom selu Zmajevac, omeđenim vinogradima, vinskim podrumima i Dunavskim rukavcima, omogućiti će gostima potpuno novo iskustvo i užitak za osjetila mirisa, zvuka i okusa kroz bogatu baranjsku gastro ponudu. Hotel se sastoji od: - 4 dvokrevetne sobe + 2 četverokrevetne sobe + apartman s dvije sobe za 5 osoba + stan 36 m² s kuhinjom i kupaonicom, ukupno 21 ležaj prve kategorije s 3* - 13 kupaonica - 2 vanjska sanitarna čvora - praonice rublja - 2 vinska podruma

11x4 (60 mjesta) i 8x4 (20 mjesta) s kušaonom vina - družionice 10x10 (kamin, kuhinja, stolovi, povezano s manjim vinskim podrumom) - natkrivene terase - roštilj, peka, kotločina, ražanj - slana soba, finska sauna, jacuzzi - parking unutar objekta + parkirna mjesta na dvije čestice 2023 je hotel renoviran (krov, podne obloge, zidovi (do cigle), nove instalacije struje, vode i odvoda), opremljen pjeskarenim hrastovim namještajem po mjeri, a iste godine započeta gradnja bazena dimenzija 30 x 15 metara. Hotel organizira cjelodnevne izlete luksuznim kombijem (Kopački rit, posjet dvorcima, fotosafari, lov iribolov, biciklističke ture s i bez pratnje quadom) Grižanje je riješeno s tri kombi bojlera Ariston, ali tu je naravno i kamin za večernji ugođaj. Kupoprodajna cijena za cijelo imanje s 4 čestice površine 4.000 m², namještajem i opremom na upit. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1742 Energetska klasa: F

معلومات الاتصال إضافية

634826 الرقم المرجعي الداخلي:

iro-1742 Agency ref id:

+385 (98) 682-521 الهاتف للإتصال: