

Opatija-Ičići, stan 2S+DB, 1. kat, panoramski pogled, Opatija - Okolica, شقة

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:

agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu





djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.  
56/2015

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Opatija-Ičići, stan 2S+DB, 1. kat, panoramski pogled

بيع

97 m<sup>2</sup>

1

3

370,000.00 €

28.08.2024

عام

العنوان:

عقار ل:

قدم مربعة:

طابق:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia  
Primorsko-goranska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Opatija - Okolica : مدينة:

Ičići : منطقة المدينة:

51410 : Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

B

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

2

وصف

معلومات إضافية:

Opatija-Ičići stan/etaža na 1. katu u novijoj gradnji. Lijepo uređena nekretnina koja se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka i blagovaone, kuhinje i kupaone i dodatnog tavanskog prostora 80 m<sup>2</sup>. Iz dnevnog boravka izlazi se na veliki balkon s kojeg se pruža prekrasan panoramski pogled. Unutar okućnice dostupna su dva parkirna mjesta. Etaža se prodaje namještena lijepim stilskim namještajem. Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci: Razgled nekretnine

moć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV.

Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas. Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni: - osnovni podaci o nekretnini - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije ID KOD AGENCIJE: 690-7840

### معلومات الاتصال إضافية

634901 :الرقم المرجعي الداخلي:

690-7840 Agency ref id:

00385 92 38 20 871 :الهاتف للإتصال: