

ISTRA,NOVIGRAD - Luksuzan stan s bazenom i krovnom terasom prvi red do mora, Novigrad, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA,NOVIGRAD - Luksuzan stan s bazenom i krovnom terasom prvi red do
mora

عام
العنوان:

بيع
69 m²
2
2
2
1
480,000.00 €
14.10.2024

عقار لاق:
قدم مربعة:
طابق:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

شرط

2019

تم بناؤه:

مكان

Croatia
Istarska županija
Novigrad
Novigrad
52466

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:



معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

1

عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA,NOVIGRAD - Luksuzan stan s bazenom i krovnom terasom prvi red do mora Novigrad, nekad mirno ribarsko mjestasce, postao je s godinama primamljivo odredište turistima iz čitave Europe pa i svijeta, od kojih se mnogi redovito vraćaju. Postajući jedno od najpoželjnijih mjesta turističkog boravka i odmora, Novigrad je sačuvao svoj neodoljivi šarm mirnog ribarskog gradića, onu prepoznatljivu, gotovo intimnu atmosferu, tako svojstvenu malim mediteranskim gradićima. Novigradska se rivijera na zapadnoj obali Istre proteže od Dajle do ušća rijeke Mirne, a krasi je razvedena, niska i pristupačna obala kamenitih i šljunčanih plaža. Prodaje se luksuzan stan s bazenom i terasom prvi red od mora. Stan se sastoji od: ulaznog prostora površine 6,5 m2 kupaonice površine 4,5 m2 spavaće sobe površine 10,77 m2 kuhinje s dnevnim boravkom površine 21,13 m2 balkona površine 6,93 m2 krovne terase površine 55,57 m2 Stanu pripada 1 parkirno mjesto površine 14,08 m2 koje se nalazi u zatvorenoj garaži u prizemlju, do koje je pristup preko rampe. Stan je jednosoban s neto površinom od 69,09 m2, smješten na drugom (najvišem) katu, a do stana vodi lift. Prodaje se potpuno opremljen stan s: klima uređajem, pećnicom i indukcijskom pločom, perilicom posuđa, perilicom rublja. Na balkonu se nalazi vanjski namještaj s suncobranom. Također, na terasi se nalazi lounge garnitura, te stol s četiri stolice kao blagovaonski set. Na velikoj terasi montirani su priključci za vodu i struju. Na dijelu terase postavljena je bioklimatska pergola sa senzorom kiše, s mogućnošću prilagođavanja svjetlosti i dodatnim rolo sjenilom. Pergola također ima ambijentalnu LED rasvjetu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:

32746

معلومات الاتصال إضافية

634948 الرقم المرجعي الداخلي:

32746 Agency ref id:

+385 92 106 5592 الهاتف للإتصال: