

KUĆA A2-S2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SESVETE, CERJE, 133,49 m2, 4s, Sesvete, بيت

معلومات البائع

Agencija Starling : الاسم:
Agencija : الاسم الاول:
Starling : الاسم الاخير:
STARLING d.o.o. اسم الشركة:
Selling and renting Service Type:
https://www.starling.hr : الموقع:
Croatia : بلد:

Grad Zagreb Region:
Zagreb City:
10000 : الرمز البريدي:

Prilaz Gjura Deželića 75/1 : عنوان:
01 779 23 10 Phone:

Nakon dugogodišnjeg rada s : عنا:

nekretninama u različitim
okruženjima, odlučili smo
hrvatskom tržištu ponuditi novi
pristup kupoprodaji nekretnina,
koji se zasniva na načelima
izvrsnosti poslovanja
razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine
vrlo izazovno područje i našim
klijentima želimo pružiti ruku,
poglavito s obzirom na to da su
i kupnja i prodaja nekretnina
vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku
podržati našim stručnim
iskustvom, profesionalnim
pristupom i jednostavnom
realizacijom svih koraka koji
vas dijele od kupnje ili prodaje
nekretnina. Starling nekretnine
posluju u Zagrebu, Poreču i
Dubrovniku. Zagreb je jedno od
najzanimljivijih urbanih
središta kada je riječ o
nekretninama, a naš stručni tim
svakodnevno radi na akviziciji,
procjeni potencijala i analizi



novih nekretnina iz Zagreba i
šire okolice, koje možete
pronaći u našem portfelju. Istra
u posljednjih pet godina bilježi
izraziti turistički i gospodarski
rast, stoga želimo podržati ovu
zanimljivu regiju inovativnim i
posvećenim pristupom
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim
saveznicima kupcima i
prodavateljima nekretnina, koji
posredovanjem osigurava
najviše profesionalne standarde
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju
investitorima kada je riječ o
poslovnom i pravnom
savjetovanju i uređenju
interijera, a našu dosadašnju
ekspertizu i stečena znanja
želimo prenijeti, kako novim
generacijama, tako i našim
klijentima.

تفاصيل قائمة البيانات

KUĆA A2-S2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SESVETE, CERJE, 133,49 m2, 4s

بيع

شبه منفصلة

133 m²

1

4

3

278,994.00 €

29.08.2024

عام
العنوان:

ع قار لا:

نوع البيت:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

بناء جديد:

تم بناؤه:

نعم فعلا

2025

مكان

Croatia

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة : Grad Zagreb
مدينة : Sesvete
10000 Poštanski broj:



تصاريح
رخصة بناء :
شهادة ملكية :
نعم فعلا
نعم فعلا

معلومات إضافية
كفاءة الطاقة :

A+

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات :

وصف

معلومات إضافية :

KUĆA A2-S2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SESVETE, CERJE, 133,49 m2, 4s
Provjerite dostupnost, tehničke specifikacije te više detalja o projektu na linku:
<https://starling.hr/novogradnja/cerje/> Prodaje se dvojna kuća oznake A2-S2
tlocrtne površine 120,49 m2. Sastoji se od: - PRIZEMLJA površine 58,60 m2:
dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, tehnika, hodnik, lođa -
KATA površine 61,89 m2: tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnik, stubište, lođa
- VRTA površine 80 m2 Stanu pripadaju dva vanjska parkirna mjesta površine
12,50 m2 po parkingu. Površina kuće sa svim pripacima obračunatim
koeficijentom iznosi 133,49 m2. Stambena novogradnja nalazi se na križanju ulica
Šatovića Stanka i Podolnica u mjestu Cerje, Sesevski Kraljevec, a nudi visoko
kvalitetnu novogradnju od četiri samostojeće građevine s ukupno osam dvojnih
kuća. Koncept i predviđeni završetak izgradnje: A1 Kuća S1 – PRIZEMLJE + 1.
KAT + POTRKOVLJE (četiri spavaće sobe) Kuća S2 – PRIZEMLJE + 1. KAT +
POTRKOVLJE (četiri spavaće sobe) Rok izgradnje: proljeće 2025. godine A2
Kuća S1 – PRIZEMLJE + 1. KAT (tri spavaće sobe) Kuća S2 – PRIZEMLJE + 1.
KAT (tri spavaće sobe) Rok izgradnje: kraj 2025. godine B1 Kuća S1 –
PRIZEMLJE + 1. KAT (tri spavaće sobe) Kuća S2 – PRIZEMLJE + 1. KAT
(dvije spavaće sobe) Rok izgradnje: kraj 2024. godine B2 Kuća S1 – PRIZEMLJE
+ 1. KAT (tri spavaće sobe) Kuća S2 – PRIZEMLJE + 1. KAT (dvije spavaće
sobe) Rok izgradnje: kraj 2024. godine Kupac ne plaća porez na promet
nekretninama. SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA:
UPI-361-03/24-01/000888 Grijanje: dizalica topline Visina stropa: 2.80 m
Parking: dva vanjska parkirna mjesta Cijena: 278.994,10 eura ID KOD
AGENCIJE: 5916

معلومات الاتصال إضافية

635028 :الرقم المرجعي الداخلي:
5916 Agency ref id: