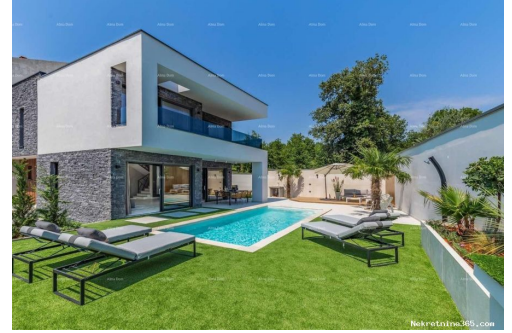


Kuća Prodaja vile, Medulin, Medulin, بيت

معلومات البائع

Almasa Valjevac	: الاسم:
alma@therealestatecroatia.com	: البريد الإلكتروني:
Almasa Valjevac	: الاسم الاول:
Alma Dom nekretnine	: الاسم الاخير:
Selling and renting	: اسم الشركة:
http://therealestatecroatia.com/	: Service Type:
Croatia	: الموقع:
Istarska županija	: بلد:
Pula	: Region:
52100	: City:
Istarska 8	: الرمز البريدي:
+385 98 323264	: عنوان:
+385 98 420 885, 098 323-264	: Mobile:
Alma Dom agencija za	: Phone:
posredovanje u prometu	: عنا:
nekretnina, utemeljena je 2000.	
godine sa ciljem kvalitetnog i	
suvremenog posredovanja u	
kupoprodaju nekretnina.	

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.



تفاصيل قائمة البيانات

Kuća Prodaja vile, Medulin

بيع	: العنوان:
267 m ²	: ع قار ل:
425 m ²	: قدم مربعة:
2	: حجم القطعة:
4	: عدد الطوابق:
4	: غرف النوم:
4	: الحمامات:
نعم فعلا	: قبو:
1,280,000.00 €	: السعر:
30.08.2024	: نشرت من قبل:

شروط
تم بناؤه:

2020

مكان

بلد:

Croatia
Istarska županija : المحافظة / المنطقة
Medulin : مدينة:



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

A+

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

1

وصف

معلومات إضافية:

Povrsina vile: 267m2, Okucnica 425m2. 800m od mora (zracne linije) Parking 2-4 mjesta Ima 2 kata i podrum, 4 spavace sobe (jedna u prizemlju), 4 kupaone, 1 wc.

Idealna vila za 8 osoba. Kompletna infrastruktura prisutna (Gradski vodovod/kanalizacija, struja, telefon, uključujući optički kabel za brzi internet).
-visoko kvalitetni materijali (rucni rad ormari/kreveti, namjestaj, vibro-kamen, jako puno kamena, umjetna trava, Bora napa, kvalitetna Dan kuchen kuhinja, kvalitetna Talijanska design keramika, tapete itd -High-End luksuzni Nizozemski design interier (profesionalni dizajner) -podno grijanje u čitavoj kući -Sav namjestaj, nadstresnice, ograde pravljene po mjeri -filter za vodu -Grijani bazen sa masaznim mlaznicama -punjac za električne aute -Dan kuchen skupa design kuhinja (Bora napa) -alarm sistem, kamere -sauna, teretana, igraona (bilijar, pikado, stol za nogomet) -blizu centra i velikih prodavnica (400m) -mirna četvrt -Wifi , 6 Mitsubishi klima, 6 televizora -Osvjetljena kuca i okucnica (ugodjajno svijetlo) -komarnici, -rolete -jako dobro izolirana: 10cm zidovi dole, a udarni dio gornji kat 40cm! (Energetski razred A) -lijepa široka nova asfaltirana ulica sa osvjetljenjem -sva preprema za krovnu terasu, uključujući pripremu za solarne panele -Prodaje se uključujući namjestaj. U vrtu su dvije aluminijske moderne nadstrešnice (jedna za natkrivanje parkinga a druga za vrt). -ulazna dvorišna varta na automatsko otvaranje (aluminijska) -U projektu predviđena mogućnost gradjenja jos jednog kata cca 100m2 površine ploče (krovna nadkrivena terasa, spavace sobe ili slicno). Trenutno se iznajmljuje po 5250-5500 euro/tjednu Info: Azra Valjevac + 385 91 611 5706 +385 98420885 azra@almadominvest.com

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 635496

18467

Agency ref id: