

TRIBUNJ, novo, moderna dvojna kuća, 300 m do mora, vrt, S2, Tribunj, بيت

معلومات البائع

Fidius Broker	: الاسم:
info@fidiusbroker.hr	: البريد الإلكتروني:
Fidius Broker	: الاسم الأول:
Fidius Broker 2	: الاسم الأخير:
Selling and renting	: اسم الشركة:
http://fidiusbroker.hr/	: Service Type:
Croatia	: الموقع:
Šibensko-kninska županija	: بلد:
Vodice	: Region:
Vodice	: City:
22211	: City area:
Ćirila i Metoda 1a	: الرمز البريدي:
+385 91 513 5719	: عنوان:
+385 91 337 5522	: Mobile:
	: Phone:
	: عنا:



If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

36/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

TRIBUNJ, novo, moderna dvojna kuća, 300 m do mora, vrt, S2

بيع
شبه منفصلة
252 m²

عام
العنوان:
ع قار ل:
نوع البيت:
قدم مربعة:

70 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
4	الحمامات:
590,000.00 €	السعر:
01.09.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2024	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Šibensko-kninska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Tribunj	مدينة:
Tribunj	منطقة المدينة:
22211	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا،
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات إضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------



موقف سيارات

2	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات إضافية:

TRIBUNJ - Prodaje se moderna kuća na izvrsnoj lokaciji, udaljena svega 300 m od mora i u blizini samog centra te svih potrebnih sadržaja! Kuća u novogradnji je dvojni objekt pozicioniran u izgrađenom dijelu Tribunja, među obiteljskim kućama. Jedna od najvećih prednosti ove nekretnine je prostrani četveroetažni raspored koji pruža veću privatnost i više prostora za život. Uz to, kuća ima prekrasnu krovnu terasu, idealnu za opuštanje i uživanje na otvorenom. Dodatna prednost je i privatno dvorište. Nalazi se otprilike 300 m od mora i centra, te nekoliko minuta laganog hoda do plaža, trgovina, restorana, ljekarne, tržnice.. Planirani rok završetka gradnje - 11./2024. godine. Objekt se gradi prema

posljednjim graditeljskim standardima i opremi: termo fasada, ALU vanjska stolarija ostakljena kaljenim Low-E staklom, električne rolete s komarnicima, kvalitetan parket u spavaćim sobama, moderne kupaonske sanitarije, električni kupaonski radijatori, podovi u kuhinji, hodnicima i kupaonicama će biti obloženi keramičkim pločicama, klimatizirane sve prostorije, staklena ograda na balkonima. Kuća S2 ukupne korisne površine 252 m² + dvorište površine cca 70 m² sastoji se od četiri etaže: podrum + prizemlje + 1. kat + 2. kat. U podrumu se nalazi spremište i stubište. Prizemlje se sastoji od ulaznog prostora, hodnika, stubišta, kupaonice, prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice s izlazom na natkrivenu terasu površine 10,10 m². Unutarnje stubište vodi na 1. kat gdje su smještene tri spavaće sobe i tri kupaonice (svaka soba ima vlastitu kupaonicu) te jedna soba ima izlaz na terasu. Na 2. katu nalazi se spremište, WC, ljetna kuhinja te prostrana krovna terasa površine 54,56 m² koja ima pogled na grad. Kući pripadaju dva parking mjesta. Cijena iznosi 590.000 €. OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU Kuća S1 ukupne korisne površine 267 m² + dvorište površine cca 90 m² sastoji se od četiri etaže: podrum + prizemlje + 1. kat + 2. kat. U podrumu se nalazi spremište i stubište. Prizemlje se sastoji od ulaznog prostora, hodnika, stubišta, kupaonice, prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice s izlazom na natkrivenu terasu površine 18 m². Unutarnje stubište vodi na 1. kat gdje su smještene tri spavaće sobe i tri kupaonice (svaka soba ima vlastitu kupaonicu) te jedna soba ima izlaz na terasu. Na 2. katu nalazi se spremište, WC, ljetna kuhinja te prostrana krovna terasa površine 54,56 m² koja ima pogled na grad. Kući pripadaju dva parking mjesta. Cijena iznosi 590.000 €. Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-178-S2

معلومات الاتصال إضافية

635671 الرقم المرجعي الداخلي:

H-178-S2 Agency ref id:

++385 91 3375522 الهاتف للإتصال: