

Banjole apartmanska kuća sa pogledom nadomak mora!, Medulin, بيت

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
Centar	Region:
51000	City:
VERDIEVA 5	City area:
00385958551067	الرمز البريدي:
0038551313003	عنوان:
0038551313007	Mobile:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Phone:
ovlaštena agencija za	Fax:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u	
Šibeniku, Fra Jerolima Milete	
13 i Puli ,Istarska 18 s timom	
provjerenih agenata posrednika,	
nastojat će prvenstveno	
zadovoljiti Vaše interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Banjole apartmanska kuća sa pogledom nadomak mora!

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
300 m ²	نوع البيت:
666 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
9	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
750,000.00 €	الحمامات:
02.09.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شروط

1985	تم بناؤه:
2020	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Medulin	مدينة:
Banjole	منطقة المدينة:
52203	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:



موقف سيارات

4

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Banjole apartmanska kuća za odmor blizu mora u mirnoj slijepoj ulici. Sagrađena je 1985.godine ali je nedavno renovirana, ima 300m2 stambenog prostora a sastoji se od prizemlja i dva kata. U prizemlju su dva manja stana ,jedan je sa jednom spavaćom sobom, dnevnim boravakom, kuhinjom, kupaonicom te terasom a drugi je garsonijera sa terasom. Na istom katu nalaze se sauna i fitness sa posebnim ulazom. Prvi kat pokriva stan koji se sastoji od tri spavaće sobe, kuhinje i blagovaonice, dnevnog dijela, kupaonice i terase. Drugi kat je stan koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje i blagovaonice , dnevnog boravka, kupaonice i terase. Prekrasan pogled na more i zaljev se pružaju sa prvog i drugog kata.

Dvorište je veličine 666m2 sa preljevnim bazenom i natkrivenom ljetnom kuhinjom. Odlična lokacija, svega 200m od mora, kuća je već duže vremena u ljetnom najmu te se isti može preuzeti od strane budućeg kupca. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD

AGENCIJE: IST-0813

معلومات الاتصال إضافية

635696

الرقم المرجعي الداخلي:

IST-0813

Agency ref id:

0913314002

الهاتف للإتصال: