

Poreč, okolica, stan na prvom katu s liftom!, Poreč, شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Poreč, okolica, stan na prvom katu s liftom!

بيع	العنوان:
72 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
3	طابق:
1	غرف النوم:
234,000.00 €	الحمامات:
02.09.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



2024

شروط  
تم بناؤه:مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia Istarska županija

مدينة: Poreč  
منطقة المدينة: Poreč  
Poštanski broj: 52440

### معلومات إضافية

مصعد: نعم فعلا  
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

### وصف

معلومات إضافية:

Moderan stan, novogradnja, Poreč okolica Na prodaju je trosobni stan smješten na poželjnom području razvijenog mjesta nedaleko grada Poreča. Stan se nalazi na prvom katu zgrade od ukupno 13 stanova ove moderne novogradnje s liftom. Ovaj stan sa svojih 72,80 m2 neto površine nudi prostran i osvjetljen dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog koncepta, dvije spavaće sobe, kupaonicu, wc, ostavu, hodnik i dvije loggie. Stan je opremljen podnim grijanjem, ekološkim sustavom za smanjenje potrošnje električne energije i klima uređajima u svim sobama. Podovi će biti obloženi laminatom i visokokvalitetnim keramičkim pločicama. PVC stolarija opremljena je staklom punjenim argonom koja pruža optimalnu izolaciju i električnim roletama. Ulazna vrata biti će protuprovalna i protupožarna pružajući potpuni osjećaj sigurnosti budućeg vlasnika. Stanu također pripadaju i dva parkirna mjesta. S obzirom na blizinu svih sadržaja potrebnih za život, kao i blizinu mora i plaža, ovaj stan predstavlja idealnu priliku i za stalni boravak kao i za investiciju u turističke svrhe. Cijena stana uključuje PDV a prodaje se po sistemu "ključ u ruke" što uključuje potpuno dovršen stan bez namještaja. Planirani završetak gradnje ljeta 2025. godine. ID KOD AGENCIJE: 1039-66

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 635711  
Agency ref id: 1039-66  
الهاتف للاتصال: 052210824