

Poreč, okolica, moderan trosoban stan, novogradnja!, Poreč, شقة

|                |   |
|----------------|---|
| معلومات البائع |   |
| الاسم:         | Agencija Diamond Realestate   |
| الاسم الاول:   | Agencija  |
| الاسم الاخير:  | Diamond Realestate  |
| اسم الشركة:    | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Service Type:  | Selling and renting   |
| الموقع:        | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| بلد:           | Croatia   |
| Region:        | Istarska županija   |
| City:          | Poreč   |
| City area:     | Poreč   |
| الرمز البريدي: | 52440   |
| عنوان:         | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobile:        | +385 52 210 824   |
| Phone:         | +385 52 210 824   |
| عنا:           | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |



## تفاصيل قائمة البيانات

Poreč, okolica, moderan trosoban stan, novogradnja!

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| العنوان:     | عام               |
| عقار لـ:     | بيع               |
| قدم مربعة:   | 72 m <sup>2</sup> |
| غرف النوم:   | 3                 |
| الحمامات:    | 1                 |
| السعر:       | 234,000.00 €      |
| نشرت من قبل: | 02.09.2024        |



2024

شروط  
تم بناؤه:

مكان  
بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Poreč

Poreč  
52440منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

## معلومات إضافية

نعم فعلا  
قيد التحضيرمصعد:  
كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات إضافية:

Moderan stan, novogradnja, Poreč okolica Na prodaju je ovaj moderan trosobni stan smješten na poželjnom području razvijenog mjesta nedaleko grada Poreča. Stan se nalazi u prizemlju zgrade od ukupno 13 stanova u novogradnji s liftom.

Ovaj stan sa svojih 72,80 m2 neto površine nudi prostran i osvjetljen dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog koncepta, dvije spavaće sobe, kupaonicu, wc, ostavu, hodnik i dvije loggie. Stan je opremljen podnim grijanjem, ekološkim sustavom za smanjenje potrošnje električne energije i klima uređajima u svim sobama. Podovi će biti obloženi laminatom i visokokvalitetnim keramičkim pločicama. PVC stolarija opremljena je staklom punjenim argonom koja pruža optimalnu izolaciju i električnim roletama. Ulazna vrata biti će protuprovalna i protupožarna pružajući potpuni osjećaj sigurnosti budućeg vlasnika. Stanu također pripadaju i dva parkirna mjesta. S obzirom na blizinu svih sadržaja potrebnih za život, kao i blizinu mora i plaža, ovaj stan predstavlja idealnu priliku i za stalni boravak kao i za investiciju u turističke svrhe. Cijena stana uključuje PDV a prodaje se po sistemu "ključ u ruke" što uključuje potpuno dovršen stan bez namještaja. Planirani završetak gradnje ljeta 2025. godine. ID KOD AGENCIJE:

1039-63

## معلومات الاتصال إضافية

635717 :الرقم المرجعي الداخلي:

1039-63 Agency ref id:

052210824 :الهاتف للاتصال: