

شقة في Viškovo، komforan i luksuzan dvoetažni stan u mirnom okruženju, Viškovo،

معلومات البائع

Agencija Diamond Realestate
 Agencija Diamond Realestate
 Diamond Real Estate d.o.o.
 Selling and renting
<https://diamond-realestate.hr/>
 Croatia
 Istarska županija
 Poreč
 Poreč
 52440
 Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
 1.kat
 +385 52 210 824
 +385 52 210 824
 Diamond Real Estate
 Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
 1.kat,
 52440 Poreč

الاسم :
 الاسم الاول :
 الاسم الاخير :
 اسم الشركة :
 Service Type:
 الموقع :
 بلد :
 Region:
 City:
 City area:
 الرمز البريدي :
 عنوان :



تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان :
 عقار :
 قدم مربعة :
 عدد الطوابق :
 غرف النوم :
 الحمامات :
 السعر :
 نشرت من قبل :

Viškovo, komforan i luksuzan dvoetažni stan u mirnom okruženju

بيع

131 m²

1

3

2

479,000.00 €

02.09.2024

شرط

تم بناؤه :

2024

مكان

بلد :

Croatia Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة :



Viškovo
Marinići
51216

مدينة:
منطقة المدينة:
Postanski broj:

قيمة التحضير

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Viškovo, komforan i luksuzan dvoetažni stan u mirnom okruženju. Dvoetažni stan površine 131 četvorni metar smješten je u novoadaptiranoj zgradi s ukupno četiri stana na Viškovu. Ovaj stan pruža visoku razinu udobnosti i privatnosti, s vlastitim zasebnim ulazom i parkingom za dva automobila. Važno je napomenuti da stan ima vlastiti dvorišni prostor neovisan o ostatku zgrade. U može se reći da je ovaj stan zapravo zasebna stambena jedinica. Parking i vanjski ulaz popločeni su visokokvalitetnim tlakavcima, što dodaje dojam luksuza već pri samom dolasku. U donjoj etaži stana nalazi se prostrani ulazni hodnik koji vodi u moderno dizajniranu kuhinju povezану s blagovaonicom te dnevним boravkom. Dnevni boravak je svijetao i prostan, s izlazom na veliku terasu, idealnu za opuštanje ili druženja na otvorenom. Na ovoj etaži smješteni su i manji ured, savršen za rad od kuće, te moderna kupaonica opremljena vrhunskom keramikom marke Villeroy & Boch i slavinama Hans Grohe. Unutarnje stepenište, obloženo kvalitetnim kamenom, vodi na gornju etažu. Ovdje se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitim balkonom, što omogućava uživanje u privatnosti i svježem zraku. Jedna od spavaćih soba ima Walk-in ormara, savršen za organizaciju garderobe. Na ovoj etaži nalazi se i komforna kupaonica, opremljena istim vrhunskim materijalima kao i donja kupaonica. Stepenište je predviđeno ograditi elegantnom staklenom ogradom, što će dodatno istaknuti sofisticirani dizajn interijera. Stan je opremljen podnim grijanjem pomoću dizalice topline, a svaka prostorija ima i klima uređaj, s mogućnošću daljinskog upravljanja putem Wi-Fi-a. Temperatura se može prilagoditi za svaku prostoriju posebno, pružajući maksimalnu udobnost.

Podovi u svim prostorijama obloženi su jednakim, kvalitetnim keramičkim pločicama, stvarajući osjećaj konzistentnosti i elegancije kroz cijeli prostor. Svi prozori u stanu se mogu zasjeniti roletama pokretanim elektromotorom. Stan se prodaje nemamješten, što omogućava budućim vlasnicima potpunu slobodu u uređenju prema vlastitim željama i potrebama. Viškovo kao lokacija nudi mnoge prednosti za život. Nalazi se u blizini svih potrebnih sadržaja, kao što su trgovine, škole i vrtići, a istovremeno je okružen prirodnim ljepotama. Prometno je odlično povezano s ostalim regijama, što uključuje blizinu turističkih atrakcija. Rijeka je udaljena samo 5 kilometara, što omogućava budućim stanašima da uživaju u gradskom ritmu života, ali u mirnijem i ugodnijem okruženju. Predlažemo da se i osobno uvjerite u sve prednosti ove nekretnine, za što vam sa zadovoljstvom stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 2009-35

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 635724
Agency ref id: 2009-35
الهاتف للاتصال: 052210824