

OPATIJA, POBRI - prizemlje od 120 m2 za adaptaciju, pogled na more i veliki vrt, Opatija - Okolica, شقة

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.	عنا:
Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, POBRI - prizemlje od 120 m2 za adaptaciju, pogled na more i veliki vrt

بيع
120 m²
3
230,000.00 €
19.10.2024

عام

العنوان:

ع قار ل:

قدم مربعة:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia الدولة / المنطقة / المحافظة:

Primorsko-goranska županija مدينة:

Opatija - Okolica منطقة المدينة:

Pobri Poštanski broj:

51410

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

OPATIJA, POBRI - prizemlje od 120 m2 za adaptaciju, pogled na more i veliki vrt

U posebnoj DUX prodaji izdvajamo izuzetno kvalitetan i zdrav stan u prizemlju privatne kuće za adaptaciju blizu centra Opatije i mora. Radi se o stanu od bruto 160 m2, a zbog debljine autentinih kamenih zidova od 90 cm stan ima otprilike

120 m2 neto. Kao što je vidljivo na slikama, temelji adaptacije su postavljeni i sačuvani su povijesni detalji. Također, pripremljena je voda i struja, a kuća je

općenito spojena na kanalizaciju. Ovaj veći stan sastoji se od čak 6 prostorija te je na budućem vlasniku hoće li imati veliki stan ili ga podijeliti na dva apartmana.

Stan ima privatni ulaz s privatnog zemljišta (budući parking veličine 90 m2).

Nadalje, na drugoj strani stana ova odlična prilika za investiciju izlazi u vlastiti vrt veličine 243 m2. Iz vrta pruža se odlična pogled na more i okruženo je kvalitetnim

susjedstvom i tišinom. Ovaj isti vrt velika je prednost jer se može iskoristiti na razne načine, kao što je bazen, sunčalište, roštilj i sjenica. Ova kuća nalazi se u

mirnoj ulici samo 4 minute vožnje do centra Opatije. Do trgovine je 3 minute

pješice. Ova privatna kuća je etažirana i ima 3 kvalitetna susjeda. Prizemlje je suho i sve je iz temelja dodatno izolirano. Odlična prilika za investiciju u veći stan ili 2

apartmana u Opatijskoj rivijeri. Poštovani klijenti, agencijska provizija se
naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
32942

معلومات الاتصال إضافية

635844 : الرقم المرجعي الداخلي:

32942 Agency ref id:

+385 91 189 8332 : الهاتف للإتصال: